

Apps
für die
Baustelle.



5 ANWENDUNGEN FÜR APPS ZUR FOTO- DOKUMENTATION

Von cleveren Bauunternehmen entdeckt



Erfahre in 5 Anwendungsbeispielen aus der Praxis, wie vielfältig sich unsere 123erfasst-App zur Fotodokumentation einsetzen lässt.

INHALT

1) RECHTSSICHERE BAUSTELLENDOKUMENTATION – DIE KERNFUNKTION

03

Die rechtssichere Baustellendokumentation ist von großer Bedeutung für Bauunternehmen, um im Falle von Streitigkeiten einen verlässlichen Nachweis zu haben.

2) DOKUMENTATION VON TIEFBAUARBEITEN – FÜR SPEZIELLE ANFORDERUNGEN

05

Im Vergleich zu anderen Baubereichen bringt der Tiefbau spezifische Herausforderungen mit sich, die eine sorgfältige Dokumentation erforderlich machen.

3) ZUFahrTEN UND WEGE DOKUMENTIEREN – OFT NICHT MITBEDACHT

07

Wenn bei Bauarbeiten Wege und Zufahrten beschädigt werden, birgt dies ein erhebliches Risiko für Bauunternehmen.

4) GEWÄHRLEISTUNG ODER REPARATURAUFTRAG

08

Eine Fotodokumentation mit 123erfasst kann den Unterschied machen, ob ein Unternehmen an einer Stelle Geld verdient oder für Verluste einspringen muss.

5) KOMMUNIKATION UND PLANUNG – EINFACHER MIT FOTOS

09

123erfasst ist vielen bekannt als eine App für die Zeiterfassung. Wir waren selbst überrascht, als ein Kunde berichtete, dass die Foto-Funktion ihm einen noch größeren Vorteil bringt als die Zeiterfassung.

Wenn Unternehmen die App ganz anders nutzen als ursprünglich gedacht

In Gesprächen mit Kunden zeigt sich immer wieder, dass die Funktion zur Fotodokumentation in unserer 123erfasst-App täglich in vielen wichtigen Prozessen im Einsatz ist – oft zusätzlich zur eigentlichen rechtssicheren Fotodokumentation. Wenn Unternehmen die App ganz anders nutzen als ursprünglich gedacht, ist dies immer eine Überraschung. Hier berichten wir über 5 Beispiele, wie unsere mobile Fotodokumentation in der Praxis eingesetzt wird.

1) Rechtssichere Baustellendokumentation – die Kernfunktion

Die rechtssichere Baustellendokumentation ist von großer Bedeutung für Bauunternehmen, um im Falle von Streitigkeiten oder rechtlichen Auseinandersetzungen über Bauprojekte einen verlässlichen Nachweis zu haben. Eine Foto-App für die Baustelle kann hierbei eine äußerst effektive Lösung sein.

Bessere Nachvollziehbarkeit

Die Fotofunktion in 123erfasst vereinfacht die Dokumentation der Baustelle direkt vor Ort – über Arbeitsfortschritte, Mängel, Installationen oder andere relevante Details. Der Vorteil ist, dass es sich um eine rechtssichere Dokumentation handelt. Eigenschaften wie Zeit- und Wetterstempel an den Fotos sind entscheidend, um die Glaubwürdigkeit der Dokumentation zu gewährleisten. Ergänzende Notizen erleichtern es später, den Kontext zu verstehen. Dies kann dann von großer Bedeutung sein, wenn es darum geht, im Nachhinein bestimmte Aspekte des Bauprojekts zu erläutern.

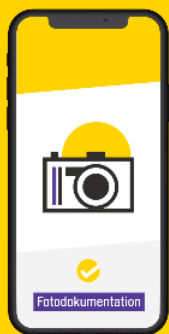


Einfache Archivierung

Neben der besseren Nachvollziehbarkeit vereinfacht 123erfasst auch die Archivierung und Organisation der Fotos. Die Bilder werden automatisch baustellenbezogen, d.h. dem jeweiligen Projekt, zugeordnet und gespeichert – optional auch direkt im Tagesbericht. Dies erleichtert die spätere Suche und den Zugriff, auch bei zurückliegenden Projekten oder wenn es mal schnell gehen muss.

Mit den Kernfunktionen abgesichert

Insgesamt ermöglicht eine rechtssichere Baustellendokumentation mit 123erfasst den Bauunternehmen, ihre Interessen zu schützen, ihre Rechenschaftspflicht zu erfüllen und ihre rechtlichen Positionen zu stärken. Sie bietet eine klare und objektive Dokumentation der Baustellenaktivitäten und hilft, potenzielle Konflikte zu lösen oder im besten Fall zu vermeiden.



Videovorstellung der Funktion



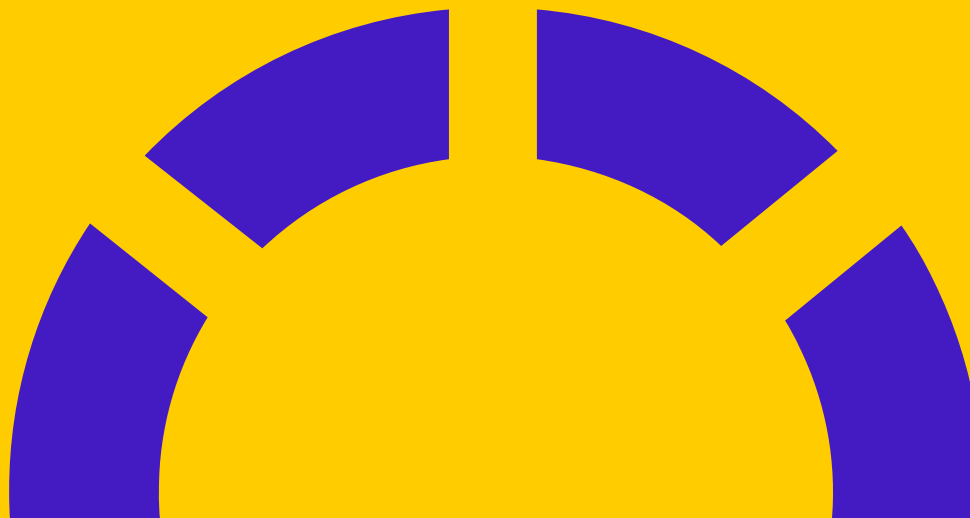
Easy as
1,
2,
3,

2) Dokumentation von Tiefbauarbeiten – für spezielle Anforderungen

Der Tiefbau umfasst Arbeiten, die im Untergrund durchgeführt werden, wie beispielsweise die Errichtung von Fundamenten, Gründungen, Kanalisationen, Rohrleitungen und Straßenbau. Im Vergleich zu anderen Baubereichen wie dem Hochbau bringt der Tiefbau spezifische Herausforderungen mit sich, die eine sorgfältige Dokumentation erforderlich machen.

Anwendungsfall im Tiefbauunternehmen

Unsere Kunden, die Tiefbauleistungen anbieten, sehen in der Fotodokumentation eine äußerst nützliche Methode, um ihre ausgeführten Tiefbauarbeiten an Ort und Stelle während und nach der Fertigstellung zu dokumentieren. Diese Fotodokumentation ist dann gleichzeitig auch die Grundlage für Projektgespräche.



Gut zu wissen:

Datenschutzrechtlich ist der Einsatz der Fotodokumentation für die genannten Zwecke kein Problem. Denn Mitarbeitende dokumentieren damit ihre Arbeit für den Auftraggeber. Bauunternehmen müssen ihre Arbeitskräfte aber natürlich vorher darauf aufmerksam machen, wenn das Unternehmen die Fotos auch für weitere Zwecke nutzt.



„Wenn wir im Tiefbau unsere Arbeit gut machen, arbeiten wir sozusagen wie ein Chirurg. Denn nach unserer Arbeit sieht niemand mehr, was wir gemacht haben. Das heißt aber auch: Man kann beispielsweise beim Straßenbau nicht rausfahren und im Nachhinein die Arbeitsschritte einzelner Mitarbeiter vor Ort begutachten. Ich lasse sie daher alle einzelnen Arbeitsschritte dokumentieren. Das brauchen wir natürlich für den Auftraggeber.“

Aussage eines 123erfasst Kunden

3) Zufahrten und Wege dokumentieren – oft nicht mitbedacht

Wenn bei Bauarbeiten Wege und Zufahrten beschädigt werden, birgt dies ein erhebliches Risiko für Bauunternehmen. Solche Schäden können zu finanziellen Verlusten führen, da das Unternehmen für Reparaturen und Schadenersatzansprüche aufkommen muss. Darüber hinaus kann es zu Verzögerungen im Bauablauf kommen, was zu zusätzlichen Kosten und Unzufriedenheit seitens der Auftraggeber führen kann.

Besser durchgängig dokumentieren

Um das Risiko eventueller Regressansprüche oder Verzögerungen zu verringern, verwenden unsere Kunden die Fotodokumentation. Durch regelmäßige fotografische Aufnahmen des Zustands von Wegen und Zufahrten vor, während und nach den Bauarbeiten können potenzielle Schäden nachvollziehbar dokumentiert werden. Dies ermöglicht eine klare Zuordnung von Verantwortlichkeiten und schafft eine Grundlage für eventuelle Schadenersatzansprüche.

Im Falle eines Rechtsstreits

Die Fotodokumentation dient auch als Beweismittel, falls Streitigkeiten über die Ursache und den Umfang der Schäden entstehen. Sie bietet eine objektive Aufzeichnung, die vor Gericht oder bei Versicherungsansprüchen verwendet werden kann. Darüber hinaus kann eine detaillierte Fotodokumentation bei der Schadensbeurteilung und -abschätzung helfen, indem sie den genauen Umfang der Schäden zeigt und eine genaue Kalkulation der erforderlichen Reparaturmaßnahmen ermöglicht.

Risiken minimieren

Insgesamt ist eine sorgfältige Fotodokumentation ein wirksames Instrument, um das Risiko für Bauunternehmen bei der Beschädigung von Wegen und Zufahrten zu verringern. Es bietet rechtliche Sicherheit, trägt zur Transparenz bei und ermöglicht eine effiziente Schadensabwicklung.

Gut zu wissen:

Wichtig: Es geht dabei nicht darum, den Schaden abzuwehren. Aber es muss eindeutig klar sein, für welche Schäden ein Bauunternehmen wirklich verantwortlich ist. Mit der Fotodokumentation über die 123erfasst-App liegt der Fall oft ganz klar auf der Hand.



4) Gewährleistung oder Reparaturauftrag

Eine Fotodokumentation mit 123erfasst kann den Unterschied machen, ob ein Unternehmen an einer Stelle Geld verdient oder kostenlos für etwas einspringen muss, das es womöglich gar nicht verursacht hat.

Beispiel für einen Anwendungsfall

Angenommen, ein Mitarbeiter oder eine Mitarbeiterin hat nachträglich ein Aggregat angeschlossen. Nach einiger Zeit erhält das Unternehmen eine Meldung vom Kunden, dass etwas nicht mehr funktioniert. In solchen Fällen, in denen der Kunde im Rahmen der Garantie oder Gewährleistung eine kostenlose Ersatzleistung fordert, ist es äußerst hilfreich, wenn das ausführende Unternehmen die Installation fotografisch dokumentiert hat.

Den entscheidenden Unterschied belegen

Die Fotos zeigen in diesem Fall den genauen Zustand der Installation und helfen, den Schaden zu analysieren. Sollte der Schaden an einem be-

stimmten Kabel auftreten, das nicht vom Unternehmen bearbeitet wurde, wird mithilfe der Fotodokumentation nachgewiesen, dass das Unternehmen den Schaden nicht verursacht hat. Dies verhindert eine unbegründete Haftung und verwandelt die Schadensmeldung in einen normalen Reparaturauftrag.

Schutz vor ungerechtfertigten Ansprüchen

Die Fotodokumentation macht somit den entscheidenden Unterschied, ob ein Unternehmen Kosten tragen muss oder tatsächlich Geld für die erbrachte Leistung erhält. Sie dient als Beweismittel und schützt das Unternehmen vor ungerechtfertigten Ansprüchen, indem sie einen klaren Nachweis über die ausgeführten Arbeiten liefert. Auf Baustellen ist es daher ratsam, die Fotodokumentation als wichtigen Bestandteil des Projektmanagements zu nutzen, um mögliche Streitigkeiten zu vermeiden und eine transparente Kommunikation mit den Kunden zu gewährleisten.



5) Kommunikation und Planung – einfacher mit Fotos

123erfasst ist vielen bekannt als eine App für die Zeiterfassung. Und tatsächlich sind die Funktionen im Modul Personal sehr mächtig und für alle Betriebe aus dem Bauhaupt- und Baunebengewerbe sowie für viele weitere Handwerksbetriebe nutzbar. Wir waren selbst überrascht, als ein Kunde berichtete, dass die Foto-Funktion ihm einen noch größeren Vorteil bringt als die Zeiterfassung.

Anwendungsfall interne Kommunikation

Bei Instandhaltungs- oder Umbauarbeiten kommt regelmäßig alles anders als geplant. Bauunternehmen, die einen Altbau sanieren, machen etwa die Wand auf und stellen fest, dass andere Arbeiten nötig sind als zunächst gedacht. Vielleicht ist eine weitere Arbeitskraft notwendig oder es braucht Material.

Einen besseren Überblick erhalten

In den oben beschriebenen Fällen ist der Mitarbeiter vor Ort oft nicht für die Planung zuständig. Deshalb ist es praktisch, wenn er eine Moment-

aufnahme per Smartphone-Kamera macht. Das Foto landet direkt im Projektordner. Der Bauleiter oder die Bauleiterin kann sich dann einen guten Eindruck davon machen, was benötigt wird. Das Foto verschafft einen Überblick über die neuen Anforderungen und erleichtert die Entscheidung, welches Material oder Gerät, welche Manpower oder auch welche Spezialisten anzufordern sind.

Komplexe Sachverhalte darstellen

Bei komplexen Sachverhalten oder Aufbauten zeigt ein Bild mehr als viele Worte. Bauunternehmen, die einen Altbau sanieren, stellen oft während der Arbeiten erst fest, dass doch mehr oder andere Arbeiten nötig sind, als von außen zu erkennen war.

Überwindung von Sprachbarrieren

Die Fotodokumentation ermöglicht eine klarere Kommunikation, da ein Bild oft mehr als tausend Worte sagt. Sie erleichtert vielen unserer Kunden die Verständigung in internationalen Teams und reduziert Missverständnisse.



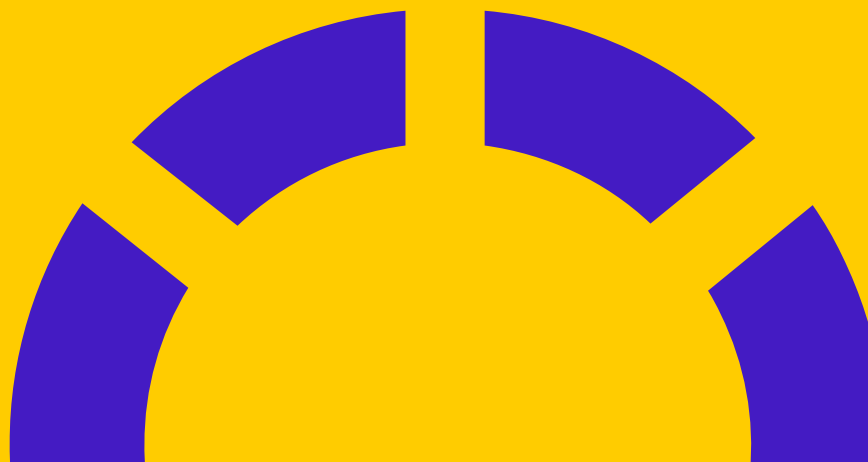
Anwendungsfall in multilingualen Teams

In einem internationalen, diversen Team tauchen immer wieder ganz natürliche Sprachbarrieren auf. Aus diesem Grund ist unsere 123erfasst App mehrsprachig. Trotzdem kann es zu Schwierigkeiten in der Kommunikation kommen. Und auch unter Muttersprachlern ist nicht jeder ein Sprachgenie und zudem drückt sich jeder auch anders aus. Hier kann die Fotodokumentation die Kommunikation einfacher machen, denn ein Foto reicht oft aus, um einen Sachverhalt klar abzubilden.

Visuell für Klarheit sorgen

Statt langwierig zu erklären, was Sache ist, drücken Mitarbeitende dann einfach auf den Knopf, machen ein Foto und haben mit dieser Dokumentation eine bessere Diskussions- und Entscheidungsgrundlage.

**Referenzkunden
kennenlernen**

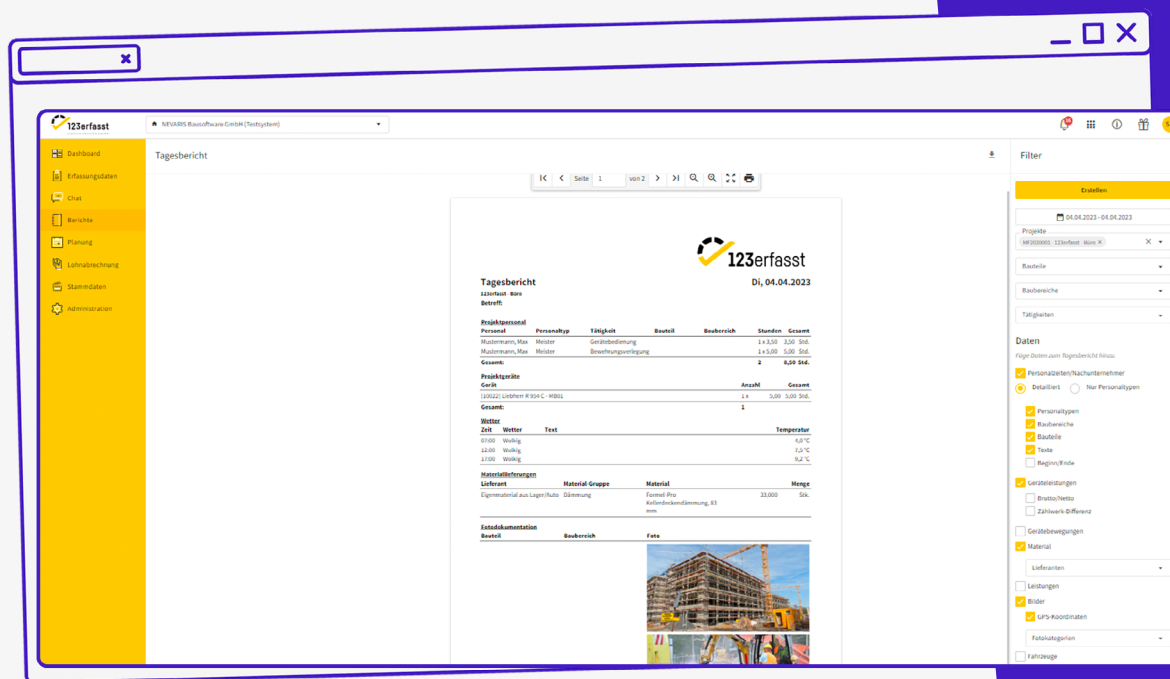


Fazit

Unsere Funktion für die Fotodokumentation macht den Alltag für viele Bauunternehmen einfacher. Egal ob zur Dokumentation des Baufortschritts oder für individuelle Anwendungen – immer, wenn ein Foto mehr als 1.000 Worte sagt, hilft 123erfasst.

Mehr Infos zur Funktion

Jetzt kostenlos starten!



123erfasst.de GmbH

Korkenstraße 8
49393 Lohne

T +49(0) 4442 / 88869-0
E info@123erfasst.de