



JETZT NEU
algeco
ecofuture
DAS DIGITALE
RAUM-MODUL

SMART
KITA

SMART
SCHOOL

Mobile Immobilien

Bildungsbauten:
Kitas und Schulen

algeco®



**Schneller.
Flexibler.
Smarter.**

Schlüsselfertig
in wenigen Wochen

algeco
eco future



Bildungsbau: Die Herausforderung meistern

Schnell handeln und flexibel bleiben – aber wie?

Von Kommunen, Trägergesellschaften und Investoren wird heute die sehr schnelle Schaffung einer wachsenden Anzahl von Kindergartenplätzen erwartet.

Gleichzeitig hemmen Engpässe in der Baubranche die Umsetzung. Unvorhergesehene Zuzüge und Sanierungsstau erhöhen die Dringlichkeit. Nicht zuletzt holt der gesetzliche Anspruch auf Kita-Plätze unzufriedene Eltern auf den Plan.

Investitionsentscheidungen für schnelles Handeln erfordern Flexibilität in der Ausführung. Denn was, wenn in einigen Jahren aufgestockt oder vielleicht verkleinert werden muss? Oder ist in Zukunft vielleicht ein anderer Standort geeigneter?

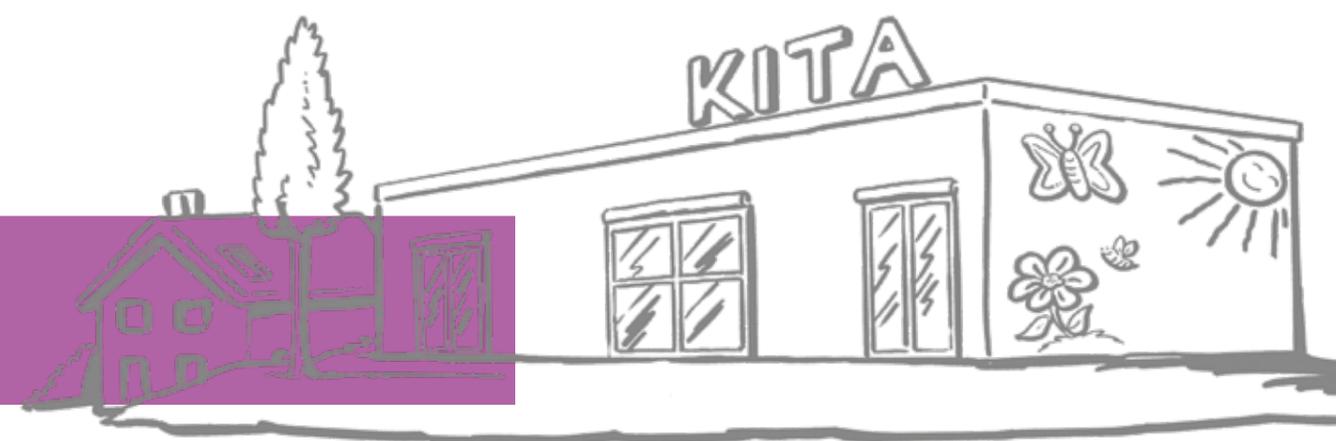
Flexibilität ist die Herausforderung für Entscheider unserer Zeit.



 YouTube

Einfach und schnell erklärt:

Unser Erklärvideo auf YouTube



Besser Bauen – Mobile Immobilien

Planungssicherheit

Kommunen, Eltern und Kinder müssen sich darauf verlassen können, dass die Kita zum geplanten Übergabetermin fertig wird. Engpässe in der Bauwirtschaft und ungünstige Witterungsverhältnisse können Bauzeiten unvorhergesehen verteuern und in die Länge ziehen.

Modulare Lösungen besitzen den Vorteil einer sehr schnellen Bauzeit und der Termintreue. Durch ihren hohen Vorfertigungsgrad in der Produktion werden fertiggestellte Module montiert und vernetzt. In nur wenigen Wochen nach Planung kann eine Kita schlüsselfertig übergeben werden.

Wirtschaftlichkeit und Kostentransparenz

Seit dem Jahr 2000 sind die Baukosten um fast 40 % gestiegen. Für ein Drittel davon sind gesetzliche Vorschriften verantwortlich. 30 % der Baukosten machen oft Planungs- und Architektenleistungen aus.

(DIE ZEIT, N° 16 / 2016)

Öffentliche, private und karitative Träger können bereits sparen, wenn sie auf modulare Konzepte mit serieller Fertigung setzen anstatt auf individuelle Planung. Alle Kosten lassen sich klar beziffern und sorgen für absolute Kostensicherheit. Eine modulare Immobilie kann gemietet oder gekauft werden. Steuern Sie die Finanzierung nach temporärem oder dauerhaftem Bedarf.

Nutzungsflexibilität

Bestandsbauten und Gebäude in konventioneller Bauweise stehen teilweise leer, weil sie am falschen Ort sind.

Manchmal müssen sie komplett saniert werden, ohne zu wissen, ob der Bedarf in fünf oder zehn Jahren noch genauso vorhanden ist. Immer aber erfordert eine Umnutzung oder Sanierung aufwändige und teure Umbaumaßnahmen.

Flexible modulare Gebäude lassen sich nach Bedarf ganz unkompliziert an- oder rückbauen, umnutzen oder umziehen. Sie stehen für zeitgemäßes Bauen. ALGECO spricht deshalb von „mobilen Immobilien“. Eine modulare Kita kann mitwachsen, sie kann schnell und einfach zu einem Studentenwohnheim werden oder als Betriebskindergarten komplett mit dem Unternehmen an einen anderen Standort umziehen.



Studie zeigt: Welchen Herausforderungen stehen Entscheider gegenüber?

Bauen Sie smart

Bauen Sie mit ALGECO.

SMART
KITA

SMART
SCHOOL



Schneller.

- Schlüsselfertig in wenigen Wochen
- Kurze Bauzeiten durch Systembauweise mit hoher serieller Vorfertigung
- Liefergarantie und Termintreue
- Planungs- und Kostensicherheit
- Mit 15 Standorten bundesweit auch in Ihrer Region vor Ort
- Beste Verfügbarkeit mit Europas größter Mietflotte
- 360° Service – alles aus einer Hand

Schlüsselfertig in 12 Wochen!



Flexibler.

- Temporär oder dauerhaft
- Modular erweiterbar oder rückbaubar
- Innenaufteilung änderbar
- Standortflexibel
- Flexibel finanzieren: Mieten oder kaufen

Maximalen Freiraum schaffen!



Smarter.

- Smarte Gebäudekonzepte für jede Branche
- Intelligente, vernetzte Gebäude
- Schnelle Telekommunikation und zukunftsweisende Technik
- Überwachung von Raumklima, Beleuchtung und anderer Technik
- Objektschutz, Zugangskontrolle und vieles mehr

Für mehr Sicherheit und Komfort!



Bauen Sie nachhaltig und digital

Bauen Sie mit ALGECO.

algeco®
eco future
NACHHALTIG
SICHER
DIGITAL



Digitale, app-basierte Beleuchtung, intelligente Raumklimasteuerung und smarte Gebäudeüberwachung
Mit nachhaltiger Einsparung!



Gesucht

Wohlfühlräume
mit pädagogischen
Spielräumen.

Gefunden

Wohlfühlräume
mit pädagogischen
Spielräumen.



Smarter Bildungsbau von ALGECO

einfach schneller, flexibler und smarter.

Modulare Bildungsbau-Konzepte von ALGECO sind die bessere Alternative zum konventionellen Bau:

Schneller Schlüsselfertige Gebäude entstehen innerhalb weniger Wochen.

Mit 360° Service Alles aus einer Hand-Prinzip: Auf Wunsch Außenanlage und Spielplatz dabei oder komplette Innenausstattung.

Flexibel in der Inneneinteilung Andere Gruppen- oder Klasseneinteilung kein Problem – die Inneneinteilung ist durch die selbsttragende Konstruktion der Module unkompliziert.

Langfristig flexibel Die modulare Baukonstruktion ermöglicht den An- oder Abbau einzelner Module bis hin zum Standortwechsel des gesamten Gebäudes.

Mobile Immobilien von ALGECO sind eine Antwort auf die Herausforderungen unserer Zeit. Der modulare Megatrend nimmt Fahrt auf. Bauen Sie smart – bauen Sie mit ALGECO.



SMART
KITA

SMART
SCHOOL



Unsere Produktreihen

Gute Gründe mit ALGECO zu bauen.

Smarte Gebäude sind temporär oder dauerhaft – Sie entscheiden, ob Sie mieten oder kaufen.

Modulbauten sind immer individuell und bieten den größten Gestaltungsspielraum.

Mit drei verschiedenen Systembaureihen in der Vermietung – von ADVANCE IN bis PROGRESS – haben wir garantiert auch das perfekte Produkt für den zeitlich begrenzten Einsatz.

Bestimmen Sie die Qualitätsstufe – von Economy bis Premium – ganz nach Ihren Anforderungen, der Projektdauer und der Nutzung.



Dauerhaft

MODULBAU

Individuelle Planung, volle Flexibilität

Temporär

24 – 60 Monate

PROGRESS

Das Premium-Mietsystem

1 – 60 Monate

ADVANCE PLUS

Das Komfort-Mietsystem

1 – 24 Monate

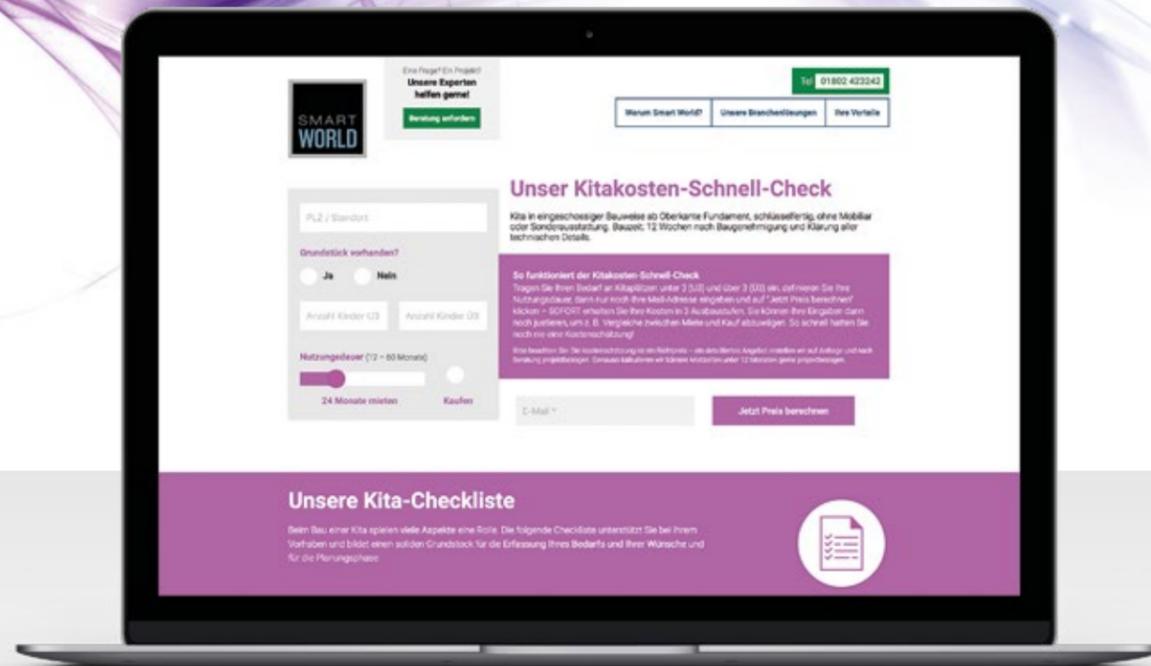
ADVANCE IN

Das Allround-Mietsystem



Planungsbeispiele

Als PDFs downloadbar



2-geschossige Kita mit 4 Gruppen

Module: 50
Fläche: 976 m²



Der Kitakosten-Schnell-Check

Berechnen Sie unverbindlich Ihre neue Kita

Tragen Sie Ihren Bedarf an Kitaplätzen ein und definieren Sie Ihre Nutzungsdauer. Dann nur noch Ihre Mail-Adresse eingeben und auf „Jetzt Preis berechnen“ klicken – SOFORT erhalten Sie Ihre Kosten in 3 Ausbaustufen.

Sie können Ihre Eingaben dann noch justieren. So schnell hatten Sie noch nie eine Kostenschätzung!



Einfach und schnell

Unser Online Kitakosten-Schnell-Check



Planungsbeispiele als kostenfreie PDFs downloaden.



MODULBAU

Individuelle Planung, volle Flexibilität, dauerhafte Nutzung

Komfort und Ästhetik

- Freie Gebäudekonstruktion im individuellen Raster
- Mit dem gewünschten Look & Feel
- Fassadensysteme
- Dachaufbauten
- Individuelle Bodenbeläge
- Ausstattung frei wählbar
- Und vieles mehr

Schutz und Sicherheit

- **Brandschutz** gemäß Gebäudeklasse und Anforderung

Energie und Technologie

- **Wärmeschutz** nach Anforderung bis hin zum Passivhaus-Standard
- Regenerative Heizsysteme
- Smarte Gebäudetechnik

Erleben Sie die Vorteile des modularen Bauens mit maximaler Kreativität!



Referenzprojekt

Module: 60
Fläche: 1.080 m²
Bauzeit: ca. 15 Wochen



SMART KITA

Kita Klausenburgerstraße
Darmstadt

Das Projekt

- Modulbau Kita mit Platz für bis zu 130 Kindern
- Zweigeschossig
- Gruppen-, Mitarbeiter-, Ruhe- und Sanitärräume
- Mehrzweckraum mit Spielgeräten

Komfort und Ästhetik

- Großzügiger Eingangsbereich mit Alu-Eingangstür und Überdachung
- Helle Räume mit bodentiefen Fenstern
- Lichtkuppel

Schutz und Sicherheit

- Brandschutz: Ausführung in Feuerwiderstandsklasse F30
- Klingelanlagen mit Videofunktion
- elektrischer Türöffner
- Präsenzmelder

Energie und Technologie

- Data-Net Modul für digitale Infrastruktur mit Brüstungskanälen



SMART SCHOOL

Bertha-von-Suttner-Schule
Dormagen



Referenzprojekt

Module: 22
Fläche: 400 m²
Bauzeit: 5 Wochen



Das Projekt

- Sanierung und Erweiterung des Schulgebäudes für die Oberstufe
- Modulbau Schule mit vier Klassen
- Eingeschossig

Komfort und Ästhetik

- Gründach
- Großzügiger Eingangsbereich mit Alu-Eingangstür und Überdachung
- Hochwertige Trespa-Fassade

Schutz und Sicherheit

- Brandschutz: Ausführung in Feuerwiderstandsklasse F30
- Elektroakustische Anlage
- Blitzschutz

Energie und Technologie

- Brandmeldetechnik
- Netzwerktechnik mit strukturierter Verkabelung



PROGRESS

Das Premium-Mietsystem

Komfort und Ästhetik

- 6 x 3 m breit
- 2,75 m lichte Raumhöhe
- Moderne, glatte, graue Fassade
- Großzügige Fensterfront, elektrische Außenjalousien
- Individuelle Bodenbeläge
- Gehobene Sanitärausstattung, elektrische Händetrockner
- Integrierte Kabel- und Leitungsführung

Schutz und Sicherheit

- **Brandschutz:** Feuerwiderstandsdauer von 30 bis 60 Minuten, je nach Konfiguration und Nutzung

Energie und Technologie

- **Wärmeschutz:** EnEV-konform für Mietzeiten bis zu 60 Monate
- E-Heizung
- Vorbereitung für Data-Net One Netzwerk-Installation und VoIP-Telefonie
- Rasterleuchten und Bewegungsmelder

Premium mieten!

Weitere Informationen:

ALGECO.DE/PRODUKTREIHEN/PROGRESS



SMART SCHOOL



Referenzprojekt

Module: 32
Fläche: 415 m²
Bauzeit: 3 Wochen

Heinrich Heine-Schule Bremerhaven

Das Projekt

- Zweigeschossiges Schul-Interimsgebäude
- Unterbringung von zwei zusätzlichen Klassenverbänden
- Anbau der ersten Anlage mit ca. 215 m² Nutzfläche an den Westflügel des Hauptgebäudes
- Spätere Aufstockung der Anlage mit der Montage von weiteren Modulen mit einer Nutzfläche von ca. 200m²
- Vier Klassenräume, zwei Differenzierungsräume, ein Lagerraum
- Das Obergeschoss wird durch einen innenliegenden Treppenraum erschlossen
- Eine Außentreppe
- Flurmodule mit Anbindung an das Hauptgebäude

Schutz und Sicherheit

- Brandschutzmaßnahmen gemäß Baugenehmigungsverfahren
- Gebäudeaufteilung in zwei Abschnitte mit Brandschutzwand und -türen
- Treppen in Feuerwiderstandsklasse F90, Flure F30

Komfort und Ästhetik

- Verbindungsflur mit beidseitigen bodentiefen Fenstern

Energie und Technologie

- Wärmeschutz gemäß EnEV 2016 für Standzeiten bis zu 60 Monate



ADVANCE PLUS

Das Komfort-Mietsystem

Komfort und Ästhetik

- 6 x 3 m oder 6 x 2,5 m breit
- 2,5 m lichte Raumhöhe
- Helle Fassade mit glatter Fensterfront
- Elektrische Außenjalousien
- Hochwertiger, dunkler Holzdekor-Bodenbelag
- Gehobene Sanitärausstattung, elektrische Händetrockner
- Integrierte Kabel- und Leitungsführung

Schutz und Sicherheit

- **Brandschutz:** Feuerwiderstandsdauer von > 30 Minuten aller tragenden Bauteile, Decken und Wände in Flur und Treppenhaus

Energie und Technologie

- **Wärmeschutz:** EnEV-konform für Mietzeiten bis zu 24 Monate
- Optional: EnEV-Paket gemäß § 8 EnEV 2016 für Mietzeiten bis zu 60 Monate
- E-Heizung
- Kabelkanal integriert
- Vorbereitung für Data-Net One Netzwerk-Installation und VoIP-Telefonie
- Rasterleuchten und Bewegungsmelder

Investieren Sie in Wohlfühlräume!



Referenzprojekt

Module: 36
Fläche: 630 m²
Bauzeit: 3 Wochen

Das Projekt

- Sanierung und Teilneubau des St.-Franziskus-Kinderhauses
- Zweigeschossiges Interimsgebäude
- Viergruppiger Kindergarten
- Raum für 74 Kindergartenkinder und 17 Mitarbeiterinnen
- Atelier, Labor, Werkstatt, Theater, Musikraum, Mathezimmer, Bewegungsraum, Garderobe, Bibliothek und Frühstücksraum

Komfort und Ästhetik

- Kindgerechte Ausstattung
- Einbauküche
- Schallschutzdecke

Schutz und Sicherheit

- Brandmeldetechnik
- Fingerklemmschutz
- Heizkörperabdeckungen
- Blitzschutzanlage
- Abschließbare Fenstergriffe
- Sprechanlage mit elektrischer Türöffnung
- Freilauftürschließer mit integrierter Rauchschaltzentrale

Energie und Technologie

- Klimaanlage
- Thermostat



SMART KITA

Kinderhaus-Provisorium Sankt Franziskus Reutlingen



SMART SCHOOL

Interims-Schulgebäude Deutsche Großstadt



Referenzprojekt

Module: 336
Fläche: 4.760 m²
Bauzeit: 12 Wochen



Das Projekt

- Generalsanierung des mehr als 100 Jahre alten Schulgebäudes
- Dreigeschossige Interims-Schulanlage
- Besondere Anforderung: Raumluftqualität unter 300 µg/m³ als Summe der flüchtigen organischen Substanzen (TVOC = total organic volatile compounds)

Komfort und Ästhetik

- Großflächige Fenster in den Flurmodulen
- Verbindungsmodule zwischen den Gebäudeflügeln
- Pylonen-Klapp-Schiebetafeln mit interaktiver Beamer-Technik

Schutz und Sicherheit

- Besondere Anforderungen an Brandschutz, Blitzschutz, Standsicherheit, Raumluftmessung TVOC
- Brandschutz- und Rauchschutztüren, Brandmeldeanlage
- Blitzschutz
- Standsicherheit
- Raumluftmessung TVOC

Energie und Technologie

- EDV-Technik
- Elektroinstallation
- Wartung und Versicherung



ADVANCE IN

Das Allround-Mietsystem

Komfort und Ästhetik

- 6 x 3 m oder 6 x 2,5 m breit
- 2,5 m lichte Raumhöhe
- Helle Fassade
- Große Fenster mit Rollläden
- Robuster, grauer PVC-Bodenbelag
- Basis-Sanitärausstattung
- Integrierte Kabel- und Leitungsführung

Schutz und Sicherheit

- **Brandschutz:** im Standard ohne, Erweiterung möglich

Energie und Technologie

- **Wärmeschutz:** EnEV-konform für Mietzeiten bis zu 24 Monate
- E-Heizung

Intelligent
und vielseitig!



SMART
KITA



Referenzprojekt

Module: 45
Fläche: 630 m²
Bauzeit: 4 Wochen

Kita Rüsselsheim Bauschheim

Das Projekt

- Kindertagesstätte als Interimslösung für 18 Monate
- Eingeschossig
- Auftraggeber: Magistrat der Stadt Rüsselsheim

Komfort und Ästhetik

- Kindgerechte Ausstattung
- Kindgerechte Einrichtung inkl. Warmwasserheizung
- Schallschutzdecken

Schutz und Sicherheit

- Brandmeldetechnik
- Fluchtwegebeleuchtung



Insgesamt ging alles ganz schnell innerhalb von vier Wochen Bauzeit. Die Leute von unserer Bauabteilung haben gestaunt: Das funktioniert ja wunderbar. Vor allen Dingen ist unser Interimsgebäude eben ein gleichwertiger Ersatz zu einem gewöhnlichen Gebäude, das ist uns wichtig.

Thomas Krimm
Bürgermeister, Markt Goldbach



Interview mit Herrn
Krimm anschauen



Alles aus einer Hand

Unsere Leistungen im Projektverlauf

Wir sind Ihr Partner und unterstützen Sie gerne umfassend – gerne auch nach der Gebäudeübergabe, zum Beispiel in Wartungs- und Servicefragen.

Natürlich bestimmen Sie in jeder Projektphase den gewünschten Leistungsumfang.



Konzept und Planung

- Planungsauftrag
- Baugesuch
- Bautechnische Nachweise, wie zum Beispiel Wärme-, Schall- und Brandschutznachweis, Energieausweis, typengeprüfte Statik
- Brandschutzkonzept mit Fluchtplänen
- Bodengutachten
- Beantragung von Medien
- Unterschiedliche Finanzierungsmodelle: Mieten oder Kaufen

Vom Modul zum Gebäude

- Generalunternehmer-Leistungen
- Schlüsselfertiges Bauen
- Gestellung eines SIGE-Koordinators
- Gebäudekonzepte für Hallen, Keller, Unterkonstruktionen und Festbauten
- Zuwege und Außenanlagen
- Unterbau, Fundamentierung und Entwässerung
- Gebäudedesign mit Fassadensystemen, Dachkonstruktionen und Attika
- Ökologische Gründächer und Grünfassaden
- Garten- und Landschaftsarbeiten

Einrichtung und Ausstattung

- IT- und Kommunikationstechnik
- Heizung und Klimatisierung
- Smarte Gebäudetechnik
- Wunsch-Bodenbeläge, zum Beispiel Teppichboden, Fliesen oder Linoleum
- Kindgerechte und barrierefreie Einrichtung für Gruppen-, Klassen- und Büroräume, Küche und Kantine
- Umzugs- und Einrichtungsservice

Nach der Gebäudeübergabe

- Wartungsverträge
- Versicherung
- Hausmeisterservice
- Entsorgung
- After-Sales-Service



Smart Kita & Smart School mit 360° Service



ALGECO bietet 360° Service: von der Planung über die Ausführung bis hin zur Verwaltung und Bewirtschaftung Ihres Mobilgebäudes. Als Komplett-Baudienstleister setzt ALGECO den Maßstab für einen beispielhaften Service aus einer Hand.

Komfort und Ästhetik

- Kindgerechte und barrierefreie Einrichtung, auch für Küche, Kantine und Sanitärbereich
- Gebäudedesign
- Planungsleistungen
- Facility Management

Schutz und Sicherheit

- Versicherung
- Brandschutz
- Wartung
- Sicherheitstechnik
- Zugangskontrolle
- ALGECO Access: Modulares Rampen- und Podest-System **NEU!**

Energie und Technologie

- Netzwerk und Kommunikation
- Büro- und Telefontechnik
- Klimatechnik und Heizung
- Eco-Future Programm: nachhaltige und digitale Gebäudetechnik **NEU!**
- Wasser, Elektrizität und Entsorgung

Komfort und Ästhetik Einrichtungen für Kita

Bei der Kiga/Kita-Gestaltung sorgt die kindgerechte Einrichtung für den individuellen Charakter und erlaubt unserer Erfahrung nach keine Kompromisse. Wir empfehlen deshalb die individuelle Ausstattungsberatung gemeinsam mit unserem Spezialistenteam. Wir liefern Ihnen auf Wunsch optional Gestaltungselemente, Spezialeinrichtung sowie das passende technische Equipment.



Wehrfritz
fördern • bilden • erleben



Küchenzeilen

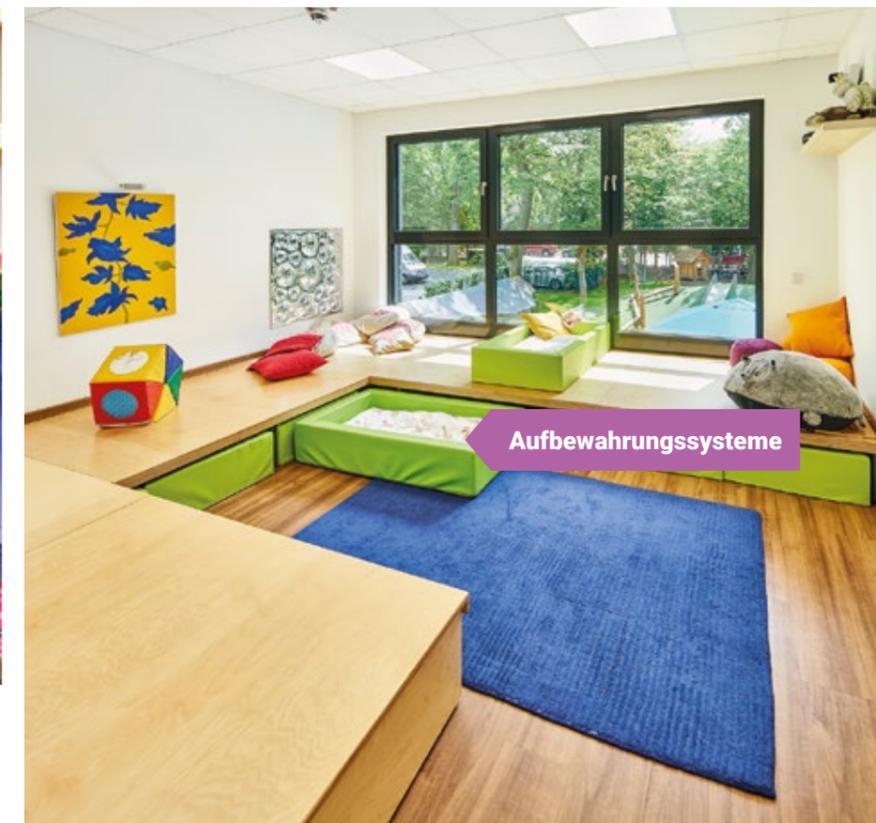


Akustikdecken

Spiellandschaft



Garderobe



Aufbewahrungssysteme



Kommunikationstechnik

Komfort und Ästhetik Einrichtungen für Schule

Schulen stehen heute vor vielen Herausforderungen. Durchdachte Raumkonzepte bieten gute Lösungen und ermöglichen, zeitgemäße pädagogische Methoden umzusetzen. Aus der Schule wird mehr und mehr ein Ort des Lernens und des Lebens. Offen und flexibel gestaltbare Lernräume und Fachräume, brandschutzgerechte Lösungen für die Nutzung des Flurs oder eine Lehrer-Lounge – mit innovativen Raumkonzepten lässt sich das Schulklima nachhaltig verbessern.



Akustikdecken



Kletterwände

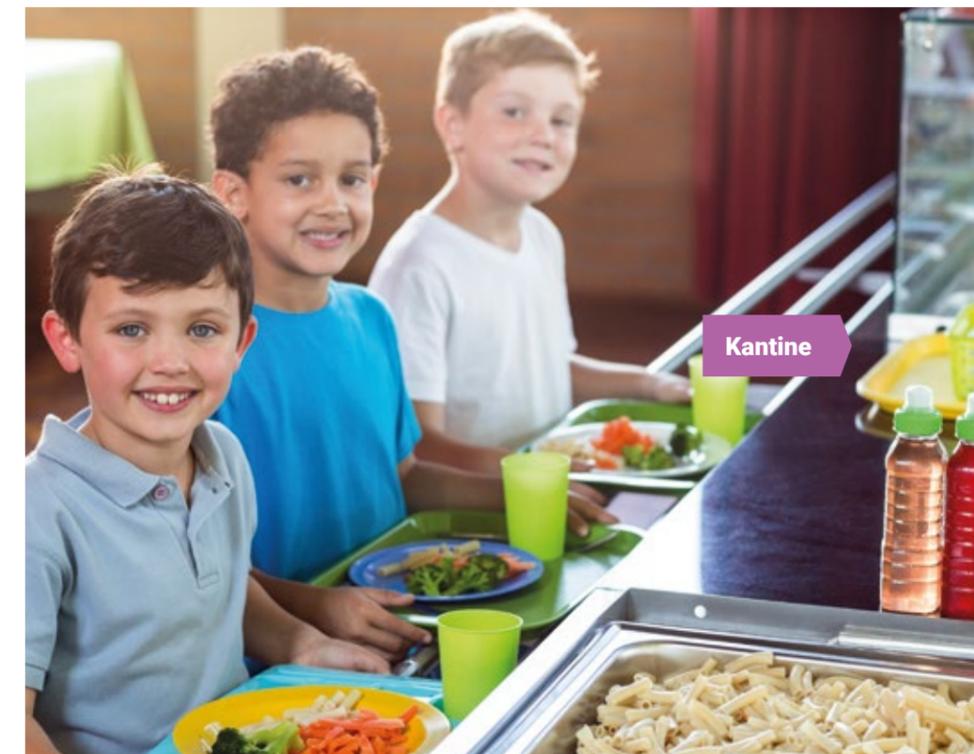
Bild: OnTop® Klettern | www.ontopklettern.de



Aufbewahrungssysteme



Garderobe



Kantine

Komfort und Ästhetik

Sanitärräume für Kita und Schule

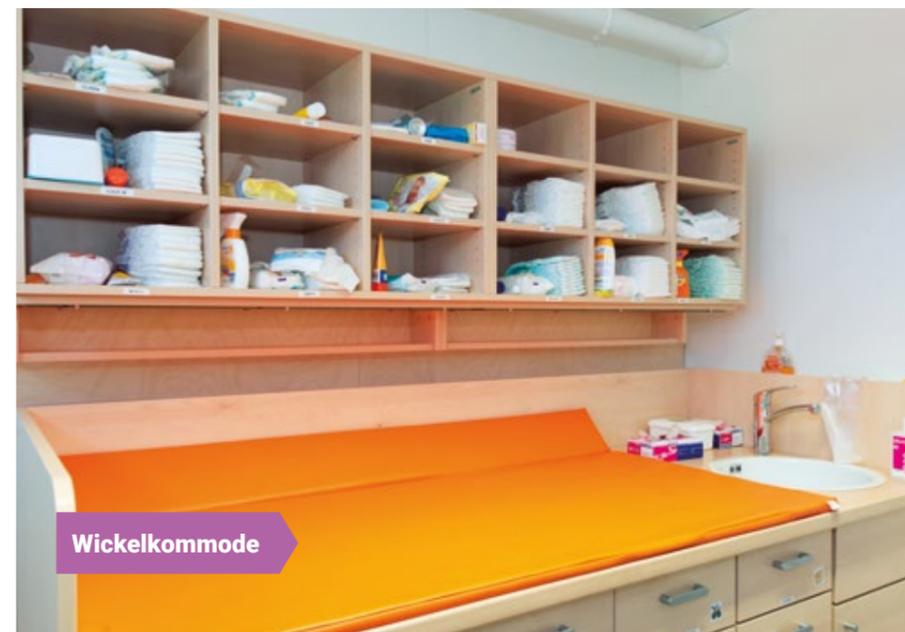
Für den reibungslosen Start im neuen Gebäude dürfen im Sanitärbereich kindgerechte Sanitärprodukte für jede Entwicklungsstufe nicht fehlen.

Kindgerechte Konfiguration, insbesondere der sanitären Einrichtungen, mit Wohlfühlfaktor:

- Unterstützung beim spielerischen Erlernen der hygienischen Selbstständigkeit
- Kindgerechte Designs und Betätigungsplatten
- Passende Montageelemente für kindgerechte Höhen
- Spezielle Becken unterstützen die Arbeit des Personals
- Lösungen für spezielle Bausituationen und barrierefreie Anwendungen



Regalsysteme

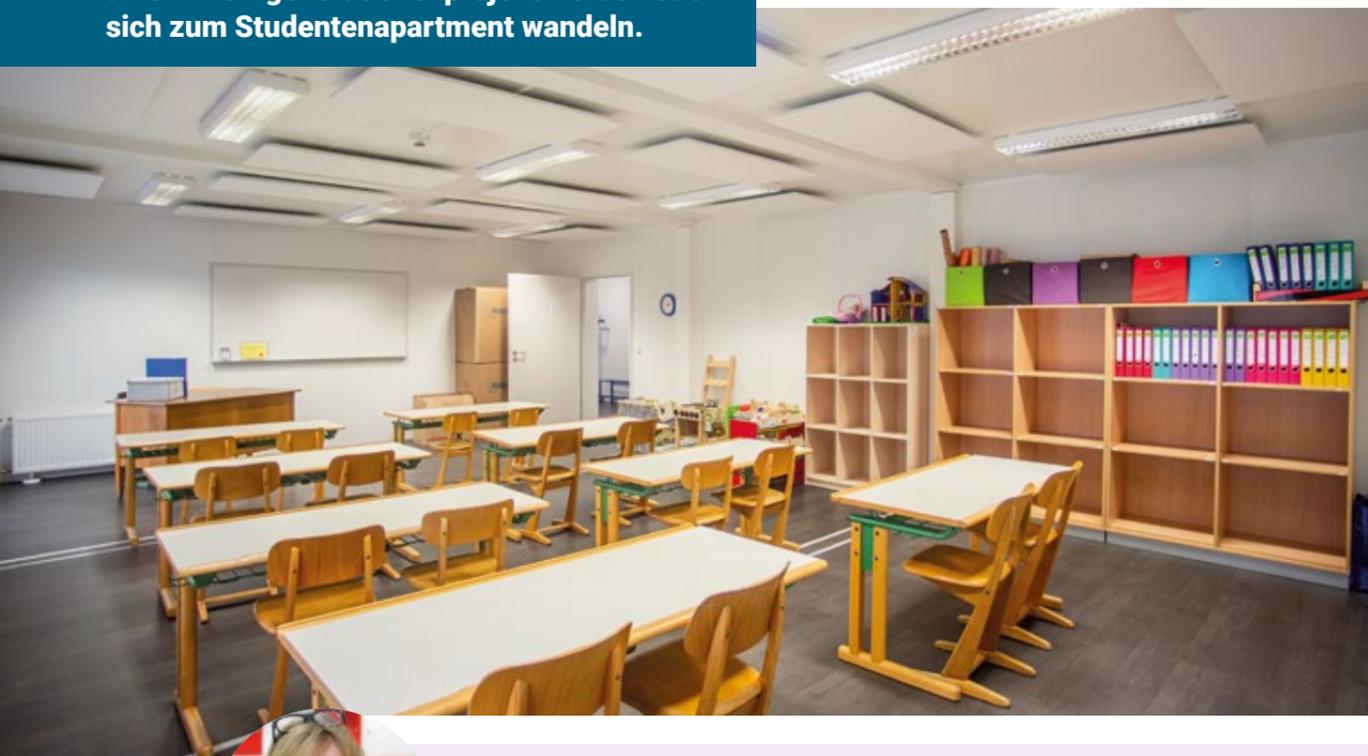


Wickelkommode





Investieren Sie in Wohlfühlräume – Was heute Kita ist, kann morgen ein Anbau an ein Mehrgenerationenprojekt werden oder sich zum Studentenapartment wandeln.



Die Eltern spiegeln uns oft zurück, dass ihre Kinder sich in unserer Einrichtung sehr wohl fühlen – und das ist für mich und unsere Erzieherinnen sehr wichtig. Die Räume sind schön hell und großzügig.

Birgit Hötzel
Leiterin Kinderkrippe Niemodlinstraße 11, Vechelde

Komfort und Ästhetik

Gebäudedesign

Modulare Konstruktionen sind im Trend und werden immer häufiger zum beliebten Gestaltungselement. Groß und Klein sollen sich in den Gebäuden wohlfühlen und genügend Freiraum für eine gute, nachhaltige Entwicklung haben. ALGECO berücksichtigt alle für ein erfolgreiches Bauprojekt relevanten Aspekte.

Einfach wohlfühlen – Sie erhalten ganzheitliche Lösungen.

Deko-Elemente außen

Attika und ALGECO Deco – mit unseren individuell gestalteten Deko-Plänen wird Ihre Gebäudefassade zum Aushängeschild! Gestalten Sie eine oder mehrere Wände mit Hilfe von Deko-Plänen individuell. Ihre Farben und Ihr Logo machen die Plane(n) zum perfekten Werbeträger. Gemeinsam mit Ihnen setzen wir Ihre Design-Ideen um.

Ein großzügiger Eingangsbereich mit Alu-Eingangstür, Glasvordach und Eingangspodest bestimmt den Charakter eines Gebäudes.

Komfortausstattung innen

Haben Sie besondere Anforderungen an die Komfortausstattung innen? Gestalten Sie mit uns echte Wohlfühlräume – Sie haben freien Gestaltungsspielraum.

Bodenbeläge

Mit den Baureihen PROGRESS und MODULBAU liefern wir Dekor und Materialausführung nach Wunsch. Im Standard punktet unser ADVANCE PLUS mit komfortabler Holzdekor-Optik, während das Allround-Mietsystem ADVANCE IN auch beim Bodenbelag auf Robustheit und einfache Pflege setzt. Dies entspricht nicht Ihren Vorstellungen? Dann sprechen Sie mit uns über Ihren Wunschbodenbelag, auch wenn Sie bestimmte Anforderungen an das Material stellen. Zu unserem Lieferumfang zählen zum Beispiel Teppichböden oder Linoleum.

Raumakustik

Für Klassen- und Gruppenräume empfehlen wir außerdem Schallschutzdecken, für den temporären Einsatz mit unseren bewährten Akustikplatten. Akustiksegel oder -paneele an Decken und/oder Wänden schlucken den Schall und machen die Räume angenehm und leise. Es ist erwiesen, dass es in akustisch optimierten Räumen einfacher ist, konzentriert und erfolgreich zu arbeiten.



Komfort und Ästhetik

Gebäudeplanung

Der Erfolg eines Projekts steht und fällt mit der professionellen Planung. In der Planungsphase unterstützen wir Sie mit den klassischen Architekten- und Ingenieurleistungen, darunter:

- ✓ Konzept, Entwurf und Planung
- ✓ Kalkulationen
- ✓ Zeichnungen und Bauantrag

Überlassen Sie uns die Erstellung der erforderlichen Gutachten und Nachweise für die Abstimmung mit den Behörden:

- Statische Berechnungen
- EnEV-Berechnungen
- Brand- und Schallschutz-Nachweise
- Boden-Gutachten
- Genehmigungsverfahren

Eine professionelle Ausführung garantieren wir durch die Übernahme von Generalunternehmerleistungen wie:

- Bauleitung
- Sicherheits-Koordination

Wir bauen gerne schlüsselfertig einschließlich:

- Tiefbau-, Modulbau- und Elektroarbeiten
- Kalt-/Warmwasser-Installation
- Sicherheits-Installationen

Komfort und Ästhetik

Facility Management

Nach der Schlüsselübergabe unterstützen wir Sie gerne im laufenden Betrieb bei der Verwaltung und Bewirtschaftung Ihres ALGECO-Gebäudes mit:

- ✓ Gebäudereinigung
- ✓ Hausmeisterservice
- ✓ Garten- und Landschaftsarbeiten
- ✓ Sicherheitsdienste
- ✓ Belegungsverwaltung

Für eine sorglose und entspannte Projektplanung und -abwicklung.





Schutz und Sicherheit

Kitas und Schulen sind sensible Bereiche mit großer Öffentlichkeit. Daraus ergeben sich automatisch sehr oft erhöhte Anforderungen an das Sicherheitskonzept. So können z. B. die folgenden Sicherheits-Bausteine relevant sein: Brandmeldetechnik, optional mit Feuerwehr-Aufschaltung, Videoüberwachung zur Umfeldüberwachung und Personen-Identifikation.

Gemeinsam mit Ihnen erarbeiten wir das individuelle Sicherheitskonzept nach Ihren Anforderungen.

- ✓ Brandschutz
- ✓ Versicherung
- ✓ Wartung
- ✓ Sicherheitstechnik

- ✓ Brandmelde- und Alarmtechnik
- ✓ Blitzschutz und Überspannungsanlagen
- ✓ Überwachung und Zugangskontrolle

Brandschutz

Bei Bildungsbauten bestehen besondere Anforderungen an Brandschutz. Dies gilt auch für Interimsgebäude zur Zwischennutzung, zum Beispiel während einer Sanierung des Bestandsgebäudes. Die Brandschutz-Anforderungen ergeben sich aus dem Brandschutz-Konzept/-Nachweis, das in der Regel bauseits erstellt wird. Sollte bereits ein Brandschutzkonzept vorliegen, stellen Sie uns dieses bitte frühzeitig in der Planungsphase zur Verfügung.

Falls noch kein Brandschutz-Konzept erstellt wurde, beauftragen Sie dieses gerne über ALGECO und profitieren Sie von der Zusammenarbeit mit spezialisierten Partnern, die mit den Besonderheiten der modularen Bauweise bestens vertraut sind. Auf Basis des Brandschutz-Konzepts ergeben sich die konkreten Anforderungen an den baulichen,

anlagentechnischen und organisatorischen Brandschutz. Im Einzelfall können Ersatzmaßnahmen auch Erleichterungen bei der baulichen Ausführung zur Folge haben.

Auf Basis des Brandschutzkonzepts erstellen wir gerne ein Angebot für den anlagentechnischen Brandschutz, z. B. für eine Brandmeldeanlage mit Aufschaltung auf die Feuerwehr oder alternativ für ein Hausalarmsystem. Aus unserem Brandschutz-Paket liefern wir gerne außerdem die Sicherheitsbeleuchtung oder Feuerlöscher und erstellen darüber hinaus Flucht- und Rettungswegepläne für Sie. Mit einem Wartungsvertrag unterstützen wir Sie bei der turnusmäßigen Prüfung des anlagentechnischen Brandschutzes gemäß der gesetzlichen Vorgaben.

Mit Hinblick auf den baulichen Brandschutz haben unsere höherwertigen Mietsysteme PROGRESS und ADVANCE PLUS bereits im Standard Vorteile. Sollten darüber hinaus weitere Maßnahmen zur Gebäude-Ertüchtigung erforderlich sein, erstellen wir Ihnen gerne ein projektbezogenes Angebot.

Auch beim organisatorischen Brandschutz greifen wir Ihnen bei Bedarf unterstützend unter die Arme und organisieren für Sie die Ausbildung für Ihre Brandschutzhelfer vor Ort.

So können Sie sich in puncto Sicherheit mit allen Servicefragen 100-prozentig auf uns verlassen.



PREMIUM	COMFORT	ECONOMY
BRANDSCHUTZ	BRANDSCHUTZ	BRANDSCHUTZ
✓ Projekt-Brandschutz nach Anforderung	nicht verfügbar	✓ Kleines Brandschutz-Paket
VERSICHERUNG	VERSICHERUNG	VERSICHERUNG
✓ Versicherung gegen: <ul style="list-style-type: none"> • Feuer- und Elementarschäden • Container-Diebstahl und Fremdschäden • Versicherung von ALGECO-eigenem Inventar (bis maximal € 200 je Modul und Schadensfall) ohne Selbstbehalt *	✓ Versicherung gegen: <ul style="list-style-type: none"> • Feuer- und Elementarschäden • Container-Diebstahl und Fremdschäden mit Selbstbehalt *	✓ Versicherung gegen: <ul style="list-style-type: none"> • Feuer- und Elementarschäden mit Selbstbehalt *
WARTUNG	WARTUNG	WARTUNG
2× pro Jahr <ul style="list-style-type: none"> • Funktionsprüfungen • Feuerlöscher • Klimageräte • Dachinspektion und -reinigung 	1× pro Jahr <ul style="list-style-type: none"> • Funktionsprüfungen • Feuerlöscher • Klimageräte 	1× pro Jahr <ul style="list-style-type: none"> • Funktionsprüfungen • Feuerlöscher • Standklimageräte
SICHERHEITSTECHNIK	SICHERHEITSTECHNIK	SICHERHEITSTECHNIK
✓ Einbruchmeldeanlage nach Projektanforderung	✓ Mobile Einbruchmeldeanlage: <ul style="list-style-type: none"> • auf Funkbasis • Zentrale, Bewegungsmelder und Sirenen • Optional: Kameraüberwachung 	nicht verfügbar

* Bei Comfort und Economy: Selbstbehalt je nach Modell und Schadensfall, detaillierte Informationen im Angebot. Detaillierte Informationen finden Sie auf Seite 56 – 57.

ALGECO Access

Modulares Rampen- und Podest-System

Mit unserem ALGECO Access Rampen- und Podestsystem realisieren wir mühelos barrierefreie Zugänge. Das modulare System aus vorkonfigurierten Standardelementen mit fertiger Statik ermöglicht kürzeste Montagezeiten. Das spart Zeit und Kosten mit 100 Prozent Wiederverwendbarkeit!

Für sichere, maßgeschneiderte Zugangslösungen auf Zeit.

- ✓ **Produktsicherheit: Normenkonform**
- ✓ **Barrierefreiheit gemäß DIN 18040-1 und DIN 18040-2**
- ✓ **Statik, fertig geliefert**
- ✓ **Sicherheit & Schnelligkeit**
- ✓ **Nachhaltigkeit: 100 % wiederverwendbar**



**Technisches
Datenblatt zu
ALGECO Access**



Energie und Technologie

- ✓ **Netzwerk und Kommunikation**
- ✓ **Büro- und Telefontechnik**
- ✓ **data-net one**
- ✓ **Heizung und Klimatechnik**
- ✓ **Wasser, Elektrizität und Entsorgung**
- ✓ **ecofuture Programm** NEU!

Modulbauten sind auf Digitalisierung bestens vorbereitet. Die Data-Net Technik von ALGECO steht für eine modulare Netzwerk- und Telekommunikationslösung, die höchste Flexibilität, Sicherheit und Leistung bietet. Auf Wunsch garantieren modernste LWL- und Ringtechnik hohe Bandbreiten und größtmögliche Ausfallsicherheit. Mit Data-Net Technik vernetzen wir z. B. ein Schulgebäude mit 1.000 m² Nutzfläche innerhalb von nur zwei Tagen während des laufenden Betriebs – im Vergleich zu etwa drei Wochen bei herkömmlicher Verkabelung. Auch Klimatisierung gehört in Bildungsbauten heute weit verbreitet zum Standard. Wir sorgen für die gewünschte Abkühlung. Gerne beraten wir Sie außerdem über alternative Heizungssysteme.

Sie haben darüber hinausgehende Anforderungen an Gebäudetechnik, Installation, Nachhaltigkeit und Entsorgung? Wir erstellen jederzeit gerne für Sie das passende Energie- und Technologiekonzept für Ihr Gebäude.

PREMIUM	COMFORT	ECONOMY
NETZWERKTECHNIK	NETZWERKTECHNIK	NETZWERKTECHNIK
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Data-Net One Netzwerk- und Kommunikationslösung <ul style="list-style-type: none"> • 1 GBit • Netzwerk und VoIP-Telefonie • 24-h-Hotline für Störungsmeldungen (24/365) • Service vor Ort: am Meldetag* • Optional mit virtueller Telefonanlage + VoIP-Telefongeräten zur Miete 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Data-Net One Netzwerk- und Kommunikationslösung <ul style="list-style-type: none"> • 1 GBit • Netzwerk und VoIP-Telefonie • 24-h-Hotline für Störungsmeldungen (nicht an Sonn- und Feiertagen) • Service vor Ort: max. 2 Arbeitstage* 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Data-Net One Netzwerk- und Kommunikationslösung <ul style="list-style-type: none"> • Mindestens 100 MBit • Netzwerk und VoIP-Telefonie • Service-Hotline für Störungsmeldungen (Mo. – Fr. von 08.00 – 17.00 Uhr) • Service vor Ort: max. 5 Arbeitstage*
KLIMATISIERUNG	KLIMATISIERUNG	KLIMATISIERUNG
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Splitklimatechnik <ul style="list-style-type: none"> • Kühl- und Heizfunktion • Inklusive Ölrückhaltesystem • Wartung 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Splitklimatechnik <ul style="list-style-type: none"> • Kühl- und Heizfunktion • Inklusive Ölrückhaltesystem • Wartung 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Standklimageräte <ul style="list-style-type: none"> • Kostengünstige Kühlmöglichkeit • Für Einzelbüros und kurze bis mittlere Standzeiten

* Vorausgesetzt, die erforderlichen Zutrittsmöglichkeiten sind gegeben. Detaillierte Informationen finden Sie auf Seite 58.



Ankommen, startklar und los!

Arbeits- und Lernplätze mit Kommunikationstechnik

Mit unserem kompetenten Team erstellen wir für Sie die komplette Netzwerkplanung für Ihr Gebäude, auf Wunsch inklusive Cloud-Telefonie, WLAN Access Points und der passenden Büro- und Präsentationstechnik wie IP-Telefon, PC, Monitor, Drucker und Beamer*.



Desktop-PC
(Refurbished A-Ware)



Multifunktionsgerät
(Drucker, Scanner, Fax)



Monitor
(höhenverstellbar)



IP-Tischtelefon



Beamer

* Optional zuzüglich Einrichtung, Wartung und Service nach Anforderung.

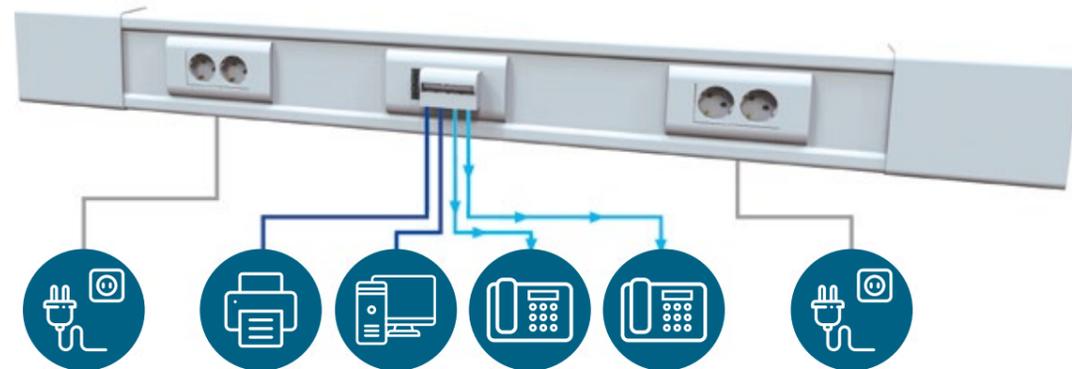
In Kooperation mit:
Nexans



Data-Net One

Modulare Netzwerk- und Kommunikationslösung

alisco
data-net one



Produkteigenschaften

- **Flexibler Kabelkanal mit Glasfaser-Infrastruktur und aktiver Switching-Technologie** zur schnellen Vernetzung von Containern und Modulgebäuden
- **Abmessungen:** 200 bis 250 cm lang, erweiterbar, 17 cm breit, 7 cm tief
- **2 Doppel-Steckdosen**, 230 Volt
- **4 Netzwerk-Anschlüsse** mit Gigabit-Performance, Switch-Ports: 4 x 10/100/1.000 BASE-TX/RJ-45-Anschlüsse, in 4er-Schritten erweiterbar
- **Volle Kompatibilität** mit bestehenden Hardware- und Netzwerk-Strukturen: Kupfer oder Lichtwellenleiter (10 – 1.000 Mbit/s)
- **VoIP** und Kompatibilität mit bestehenden **Telefon-Strukturen**
- **Interoperabilität** mit allen Coreswitch-Herstellern
- **Power over Ethernet (PoE+)**
- **Quality of Service**

Data-Net One

Ihre Vorteile auf einen Blick



Schneller

Mit Data-Net Technik vernetzen wir z. B. ein Schulgebäude mit 1.000 Quadratmetern Nutzfläche innerhalb von nur zwei Tagen während des laufenden Betriebs – im Vergleich zu etwa drei Wochen bei herkömmlicher Verkabelung.



Nachhaltiger

Durch den nachhaltigen Umgang mit Ressourcen wie Recycling von Kupfer und dem Refreshing der Kabelkanäle gehört das System für IT-Infrastruktur zu den nachhaltigsten auf dem Markt. Pro Jahr werden derzeit neun Tonnen Kunststoff eingespart, die nicht entsorgt werden müssen.



Flexibler

Eine Gebäudeerweiterung, Änderung der Raumaufteilung sowie ein Aus- und Teilrückbau sind jederzeit möglich.



Managed Service

Darunter Netzwerkdienstleistungen, Anwendungen, Monitoring, Telefonie etc. Umfang, Art und Qualität der zu erbringenden Leistungen sind im Vorfeld exakt definiert und mit dem Kunden mit Hilfe von Service Level Agreements (SLAs) genau abgestimmt.



Smarter

Die perfekte Lösung für die modulare Infrastruktur!

Mit Data-Net One wurden in den vergangenen fünf Jahren **540.000 Quadratmeter Nutzfläche** vernetzt und **60.000 Arbeitsplätze** mit **150.000 GB-Ports** ausgestattet.



Eco-Future

Zentrale und intelligente Steuerung

Themen wie Energieeffizienz und wartungsarme Gebäudetechnik beschränken sich längst nicht mehr auf die Privatwirtschaft oder Hausbauer. Auch die öffentliche Hand und freie Träger suchen nach Lösungen, um Bildungseinrichtungen möglichst ressourcenschonend zu betreiben.

Eco-Future ist unsere Antwort auf die digitalen Herausforderungen unserer Zeit im Facility Management: Wir kombinieren eine zentrale Steuerung mit smarter und energiefreundlicher Technik und vereinbaren damit Nachhaltigkeit, Sicherheit und Komfort.

Es geht um die aktive Steuerung von:

- ✔ Licht
- ✔ Zugangssystem
- ✔ Raumklima



Nachhaltig

- + Energiekosten sparen
- + CO2-Bilanz optimieren

Sicher

- + Gebäudeüberwachung
- + Zugangsschutz mit System

Digital

- + Raumklima und Licht steuern
- + App basiert

algeco
eco future
NACHHALTIG
SICHER
DIGITAL

Die Möglichkeit einer zentralen Steuerung und die komfortable Bedienbarkeit per App bringen volle Transparenz bzgl. Energiebedarf und Nutzerverhalten und helfen bei der Reduzierung der Energiekosten. Dies ist insbesondere für das Management von Schulgebäuden ein großer Pluspunkt, wo zum Beispiel Ferienzeiten beim Heizen problemlos berücksichtigt werden können.

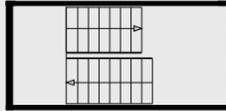
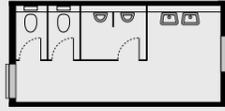
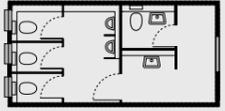
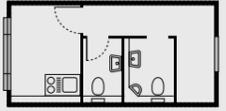
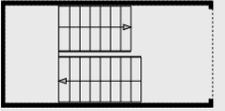
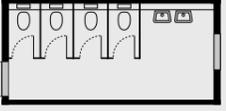
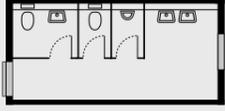
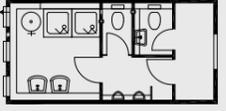
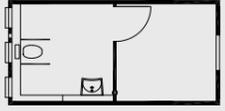
Bei Kindergärten steht neben der nachhaltigen Bewirtschaftung mit einem intelligenten Zugangssystem die Sicherheit an oberster Stelle. Auf Wunsch koppeln wir Zugangssystem und Kamera für eine Überwachung des Außenbereichs.

Wir beraten Sie gerne persönlich.

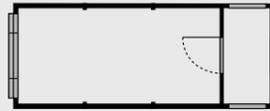


Technische Daten

Grundrisse

PROGRESS 3 Meter breit				ADVANCE PLUS 2,5 und 3 Meter breit			
 <p>Raummodul PRO</p> <p>L 6.058 x B 2.930 x H 3.190 mm Innenraumhöhe 2.750 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nutzfläche: ~ 14,3 m² • E-Heizung • Koppelbar 	 <p>Raummodul PRO HSL (mit 3 Wänden, Halbschale links)</p> <p>L 6.058 x B 2.930 x H 3.190 mm Innenraumhöhe 2.750 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nutzfläche: ~ 15,0 m² • E-Heizung • Koppelbar 	 <p>Raummodul PRO HSR (mit 3 Wänden, Halbschale rechts)</p> <p>L 6.058 x B 2.930 x H 3.190 mm Innenraumhöhe 2.750 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nutzfläche: ~ 15,0 m² • E-Heizung • Koppelbar 		 <p>Raumcontainer AP26</p> <p>L 6.058 x B 2.438 x H 2.800 mm Innenraumhöhe 2.500 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nutzfläche: ~ 13 m² • E-Heizung • Koppelbar • Flexible Raumgestaltung für Großräume und individuelle Gebäude-Grundrisse 	 <p>Flurcontainer AP-FT25</p> <p>L 4.896 x B 2.438 x H 2.800 mm Innenraumhöhe 2.500 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nutzfläche: ~ 11 m² 	 <p>Flurcontainer AP-FT26</p> <p>L 6.010 x B 2.438 x H 2.800 mm Innenraumhöhe 2.500 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nutzfläche: ~ 13 m² 	
 <p>Raummodul PRO TU (ohne Längswände)</p> <p>L 6.058 x B 2.930 x H 3.190 mm Innenraumhöhe 2.750 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nutzfläche: ~ 15,7 m² • Koppelbar 	 <p>Flurmodul PRO FT</p> <p>L 5.870 x B 2.930 x H 3.190 mm Innenraumhöhe 2.750 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nutzfläche: ~ 15,6 m² 	 <p>Treppenmodul PRO TT</p> <p>L 6.058 x B 2.930 x H 3.190 mm Innenraumhöhe 2.750 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • E-Heizung • Innenliegendes Treppenhaus • Podesttreppe • Wahlweise auch Außentreppe und offene Treppentürme verfügbar 	 <p>Herren-WC-Sanitärmodul PRO SH</p> <p>L 6.058 x B 2.930 x H 3.190 mm Innenraumhöhe 2.750 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2 WC-Kabinen, 2 Urinale, 2 Handwaschbecken • E-Heizung, 1 elektrischer Händetrockner • Bodenbelag R11 • Bis 50 Personen 	 <p>Raumcontainer AP36</p> <p>L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm Innenraumhöhe 2.500 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nutzfläche: ~ 16,4 m² • E-Heizung • Koppelbar • Flexible Raumgestaltung für Großräume und individuelle Gebäude-Grundrisse 	 <p>WC-Container AP-S1</p> <p>L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm Innenraumhöhe 2.500 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • 4 WC-Kabinen, 2 Urinale, 2 Handwaschbecken mit Einhand-Waschtischarmatur • E-Heizung, 2 Durchlauferhitzer, 2 elektrische Händetrockner • Bodenbelag R10 • Bis 100 Personen 	 <p>Damen-/Herren-WC-Container AP-S2</p> <p>L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm Innenraumhöhe 2.500 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2 WC-Kabinen, 1 Urinal, 2 Handwaschbecken mit Einhand-Waschtischarmatur • Kleinküche optional gegen Aufpreis • E-Heizung, 2 Durchlauferhitzer, 2 elektrische Händetrockner • Bodenbelag R10 • Bis 50 Personen 	 <p>Treppenhauscontainer AP-TT36</p> <p>L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm Innenraumhöhe 2.500 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • E-Heizung • Innenliegendes Treppenhaus • Podesttreppe • Wahlweise auch Außentreppe und offene Treppentürme verfügbar
 <p>Damen-WC-Sanitärmodul PRO SD</p> <p>L 6.058 x B 2.930 x H 3.190 mm Innenraumhöhe 2.750 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • 4 WC-Kabinen, 2 Handwaschbecken • E-Heizung, 1 elektrischer Händetrockner • Bodenbelag R11 • Bis 50 Personen 	 <p>Damen-/Herren-WC-Sanitärmodul PRO SMIX</p> <p>L 6.058 x B 2.930 x H 3.190 mm Innenraumhöhe 2.750 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2 WC-Kabinen, 1 Urinal, 3 Handwaschbecken • E-Heizung, 2 elektrische Händetrockner • Bodenbelag R11 • Bis 25 Herren und 10 Damen 			 <p>Wasch-Dusch-WC Container AP-S3</p> <p>L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm Innenraumhöhe 2.500 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2 Duschen, 2 Waschtische, 1 Handwaschbecken • 2 WC-Kabinen, 2 Urinale • 1 Elektro-Boiler 200 L • 3 Elektro-Konvektoren • Bodenbelag R10 • Bis 50 Personen 	 <p>Behindertengerechter WC-Container AP-S4</p> <p>L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm Innenraumhöhe 2.500 mm WC-Raum barrierefrei nach DIN 18040-1</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 Waschbecken, unterfahrbar • 1 WC, beidseitig mit Stützklappgriffen, beidseitig anfahrbar • 1 Notrufanlage mit optischem und akustischem Alarm • 1 Kleindurchlauferhitzer • 1 Elektro-Konvektor • Bodenbelag R10 		

ADVANCE IN 2,5 Meter breit



**Raumcontainer
IN26**

- L 6.058 x B 2.438 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- Nutzfläche: ~ 13,2 m²
 - Ausführung mit oder ohne Windfang möglich
 - 1 E-Heizung
 - Flexible Raumgestaltung für Großräume und individuelle Gebäude-Grundrisse



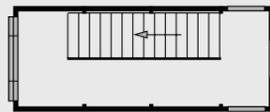
**Raumcontainer
IN26WC**

- L 6.058 x B 2.438 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- WC-Kabine und Handwaschbecken im Windfang
 - 1 Elektro-Boiler 5 l, 2 E-Heizungen
 - 1 Kleinküche *optional gegen Aufpreis*
 - bis 10 Personen



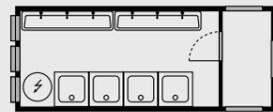
**Flurcontainer
FT25**

- L 4.896 x B 2.438 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- Nutzfläche: ~ 11 m²
 - 1 E-Heizung



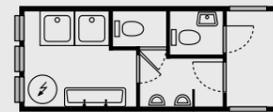
**Treppenhauscontainer
TT26**

- L 6.058 x B 2.438 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 1 E-Heizung
 - Mehrgeschossiges innenliegendes Treppenhaus
 - Variante: Holzinntreppe, einläufig
 - Wahlweise auch Außentreppe und offene Treppentürme verfügbar



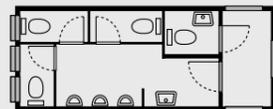
**Wasch-Dusch-Container
INS1**

- L 6.058 x B 2.438 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 4 Duschen, Waschrinne mit 6 Zapfstellen
 - 1 Elektro-Boiler 400 l, 1 E-Heizung
 - bis 100 Personen



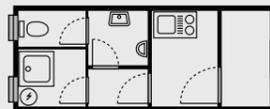
**Wasch-Dusch-WC-Container
INS2**

- L 6.058 x B 2.438 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 2 Duschen, Waschrinne mit 2 Zapfstellen, 1 Handwaschbecken
 - 2 WC-Kabinen, 2 Urinale
 - 1 Elektro-Boiler 300 l, 3 E-Heizungen
 - bis 50 Personen



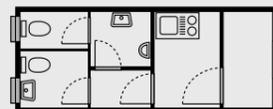
**WC-Container
INS3**

- L 6.058 x B 2.438 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 4 WC-Kabinen, 3 Urinale, 2 Handwaschbecken
 - 2 Elektro-Boiler 5 l, 2 E-Heizungen
 - bis 100 Personen



**Wasch-Dusch-WC-Container
XNS4**

- L 6.058 x B 2.438 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 1 Dusche, 1 WC-Kabine, 1 Urinal, 1 Handwaschbecken
 - 1 Kleinküche *optional gegen Aufpreis*
 - 1 Elektro-Boiler 80 l und 1 Boiler 5 l, 4 E-Heizungen
 - bis 25 Personen



**Damen-/Herren-WC-Container
XNS5**

- L 6.058 x B 2.438 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 2 WC-Kabinen, 1 Urinal, 2 Handwaschbecken
 - 1 Kleinküche *optional gegen Aufpreis*
 - 2 Elektro-Boiler 5 l, 4 E-Heizungen
 - bis 50 Personen



ADVANCE IN 3 Meter breit



**Raumcontainer
IN36**

- L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- Nutzfläche: ~16,4 m²
 - Ausführung mit oder ohne Windfang möglich
 - 1 E-Heizung
 - Flexible Raumgestaltung für Großräume und individuelle Gebäude-Grundrisse



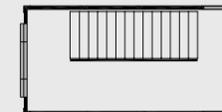
**Raumcontainer
IN36WC**

- L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- WC-Kabine und Handwaschbecken im Windfang
 - 1 Elektro-Boiler 5 l, 2 E-Heizungen
 - 1 Kleinküche *optional gegen Aufpreis*
 - bis 10 Personen



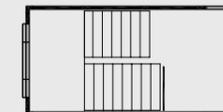
**Flurcontainer
FT26**

- L 6.010 x B 2.438 x H 2.800 mm,
Innenraumhöhe 2.500 mm
- Nutzfläche: ~13 m²
 - 1 E-Heizung



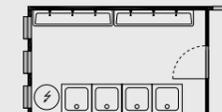
**Treppenhauscontainer
TT36-gerade**

- L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 1 E-Heizung
 - Mehrgeschossiges innenliegendes Treppenhaus



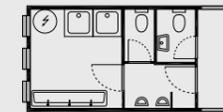
**Treppenhauscontainer
TT36-Podest**

- L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 1 E-Heizung
 - Mehrgeschossiges innenliegendes Treppenhaus



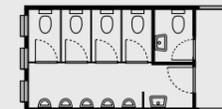
**Wasch-Dusch-Container
INS1-36**

- L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 4 Duschen, 2 Waschrinnen mit insgesamt 6 Zapfstellen
 - 1 Elektro-Boiler 400 l
 - 2 Elektro-Konvektoren
 - bis 100 Personen



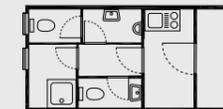
**Wasch-Dusch-WC-Container
INS2-36**

- L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 2 Duschen, 1 Waschrinne mit 3 Zapfstellen, 1 Handwaschbecken
 - 2 WC-Kabinen, 2 Urinale
 - 1 Elektro-Boiler 300 l
 - 3 Elektro-Konvektoren
 - bis 50 Personen



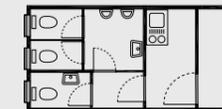
**Damen-/Herren-WC-Container
INS3-36**

- L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 2 Handwaschbecken
 - 5 WC-Kabinen, 5 Urinale
 - 2 Elektro-Boiler 5 l,
 - 3 Elektro-Konvektoren
 - bis 100 Personen



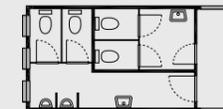
**Wasch-Dusch-WC-Container
XNS4-36**

- L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 1 Dusche, 2 Handwaschbecken
 - 2 WC-Kabinen, 1 Urinal
 - 1 Kleinküche *optional gegen Aufpreis*
 - 1 Elektro-Boiler 80 l und 2 Elektro-Boiler 5 l
 - 5 Elektro-Konvektoren
 - bis 50 Personen



**Damen-/Herren-WC-Container
XNS5-36**

- L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 2 Handwaschbecken
 - 3 WC-Kabinen, 2 Urinale
 - 1 Kleinküche *optional gegen Aufpreis*
 - 2 Elektro-Boiler 5 l
 - 3 Elektro-Konvektoren
 - bis 75 Personen



**Damen-/Herren-WC-Container
INS6-36**

- L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 2 Handwaschbecken
 - 4 WC-Kabinen, 2 Urinale
 - 2 Elektro-Boiler 5 l
 - 2 Elektro-Konvektoren
 - bis 100 Personen

Schutz und Sicherheit

PREMIUM	COMFORT	ECONOMY
BRANDSCHUTZ	BRANDSCHUTZ	BRANDSCHUTZ
<ul style="list-style-type: none"> ✔ Projektbrandschutz nach Anforderung 	nicht verfügbar	<ul style="list-style-type: none"> ✔ Feuerlöscher (ABC-Pulver) ✔ Rauchmelder mit VdS-Anerkennung
VERSICHERUNG	VERSICHERUNG	VERSICHERUNG
<ul style="list-style-type: none"> ✔ Versicherung gegen: <ul style="list-style-type: none"> • Feuer- und Elementarschäden • Container-Diebstahl und Fremdschäden • Versicherung von ALGECO-eigenem Inventar (bis maximal € 200 je Modul und Schadensfall) <p>ohne Selbstbehalt *</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✔ Versicherung gegen: <ul style="list-style-type: none"> • Feuer- und Elementarschäden • Container-Diebstahl und Fremdschäden <p>mit Selbstbehalt *</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✔ Versicherung gegen: <ul style="list-style-type: none"> • Feuer- und Elementarschäden <p>mit Selbstbehalt *</p>

* Bei Comfort und Economy: Selbstbehalt je nach Modell und Schadensfall, Detaillierte Informationen im Angebot.



Bitte beachten Sie:

Es besteht Versicherungspflicht gegen alle Risiken, Schäden an und Verluste der Mietsache.

Wir akzeptieren ausschließlich die Versicherung bei einem angesehenen Versicherungsunternehmen, mindestens zum Neuwert der Mietsache. Bis zum Nachweis des geeigneten Versicherungsschutzes buchen wir unser Versicherungs-Paket für Ihre Sicherheit ein und melden Sie damit zur Gruppenversicherung an.

Die Gruppenversicherung erfolgt in der Regel zum Premium-Tarif. Bitte verwenden Sie für den Versicherungsnachweis ausschließlich unser Formular.

Unsere Mitarbeiter beraten Sie gerne persönlich.

PREMIUM	COMFORT	ECONOMY
WARTUNG	WARTUNG	WARTUNG
<p>2× pro Jahr</p> <p>Wartung inklusive:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Prüfung der Fehlerstrom-Schutzeinrichtungen (RCD / FI-Schalter) • Funktionsprüfung Türen, Obentürschließer, Jalousien, Fenster • Sanitär: Sicht- und Funktionsprüfung sowie thermische Desinfektion • Elektro-Konvektor • Funktionstest Rauchmelder <ul style="list-style-type: none"> ✔ Feuerlöscher gemäß der gesetzlichen Vorgaben ✔ Stand-Klimageräte-Check für den Sommer ✔ Split-Klimageräte-Check für den Sommer ✔ Dachinspektion und -reinigung für den Winter 	<p>1× pro Jahr</p> <p>Wartung inklusive:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Prüfung der Fehlerstrom-Schutzeinrichtungen (RCD / FI-Schalter) • Funktionsprüfung Türen, Obentürschließer, Jalousien, Fenster • Sanitär: Sicht- und Funktionsprüfung sowie thermische Desinfektion • Elektro-Konvektor • Funktionstest Rauchmelder <ul style="list-style-type: none"> ✔ Feuerlöscher gemäß der gesetzlichen Vorgaben ✔ Stand-Klimageräte-Check für den Sommer ✔ Split-Klimageräte-Check für den Sommer 	<p>1× pro Jahr</p> <p>Wartung inklusive:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Prüfung der Fehlerstrom-Schutzeinrichtungen (RCD / FI-Schalter) • Funktionsprüfung Türen, Obentürschließer, Jalousien, Fenster • Sanitär: Sicht- und Funktionsprüfung sowie thermische Desinfektion • Elektro-Konvektor • Funktionstest Rauchmelder <ul style="list-style-type: none"> ✔ Feuerlöscher gemäß der gesetzlichen Vorgaben ✔ Stand-Klimageräte-Check für den Sommer
SICHERHEITSTECHNIK	SICHERHEITSTECHNIK	SICHERHEITSTECHNIK
<ul style="list-style-type: none"> ✔ Einbruchmeldeanlage nach Projektanforderung 	<ul style="list-style-type: none"> ✔ Mobile Einbruchmeldeanlage <ul style="list-style-type: none"> • auf Funkbasis • Zentrale, Bewegungsmelder und Sirenen • Flexibel aktivieren und deaktivieren • Steuerung vor Ort oder per Handy-App • Alarmmeldung an lokalen Wachdienst oder zu definierende Person • Optional: Kameraüberwachung 	nicht verfügbar

PREMIUM	COMFORT	ECONOMY
<p>NETZWERK UND KOMMUNIKATION</p> <p>Netzwerktechnik:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Data-Net One ✓ Kabelkanal, weiß, ausziehbar, mit aktiver Technik <p>Nexas-Switching-Technologie</p> <p>Ausstattung je Modul:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 4 Netzwerkanschlüsse mit POE für PC, VoIP-Telefonie, Drucker etc. • 2 Doppel-Steckdosen, 230 Volt • Optional: Virtuelle Telefonanlage, VoIP-Telefongeräte zur Miete <p>Leistung:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ 1 GBit Lichtwellen-Technologie ✓ Voice over IP ✓ Power over Ethernet ✓ Quality of Service ✓ Data-Net One MGT Software Tool ✓ Data-Net One Training vor Ort für 4 bis 8 Teilnehmer ✓ Data-Net One Update Service, z. B. Firmware 	<p>NETZWERK UND KOMMUNIKATION</p> <p>Netzwerktechnik:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Data-Net One ✓ Kabelkanal, weiß, ausziehbar, mit aktiver Technik <p>Nexas-Switching-Technologie</p> <p>Ausstattung je Modul:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 4 Netzwerkanschlüsse mit POE für PC, VoIP-Telefonie, Drucker etc. • 2 Doppel-Steckdosen, 230 Volt <p>Leistung:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ 1 GBit Kupfer-Technologie ✓ Voice over IP ✓ Power over Ethernet ✓ Quality of Service ✓ Data-Net ONE MGT Software Tool 	<p>NETZWERK UND KOMMUNIKATION</p> <p>Netzwerktechnik:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Data-Net One ✓ Kabelkanal, weiß, ausziehbar, mit aktiver Technik <p>HP- oder Nexus-Switching-Technologie</p> <p>Ausstattung je Modul:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 4 Netzwerkanschlüsse mit POE für PC, VoIP-Telefonie, Drucker etc. • 2 Doppel-Steckdosen, 230 Volt <p>Leistung:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ mindestens 100 MBit Kupfer-Technologie
<p>SERVICE-HOTLINE</p> <p>24 Stunden / 365 Tage</p> <p>Behebungszeitraum am Meldetag*</p>	<p>SERVICE-HOTLINE</p> <p>Mo. – So. 24 h (außer Feiertage)</p> <p>Behebungszeitraum innerhalb von 2 Werktagen*</p>	<p>SERVICE-HOTLINE</p> <p>Mo. – Fr. von 08.00 – 17.00 Uhr</p> <p>Behebungszeitraum innerhalb von 5 Werktagen*</p>
<p>KLIMATISIERUNG</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Split-Klimagerät <ul style="list-style-type: none"> • ca. 2,5 bis 3,5 kW pro Gerät • Kühl- und Heizfunktion • Wärmepumpen-Technologie (A++) • Innen- und Außengeräte • Inklusiv Ölrückhaltesystem • Fernbedienung • Fachmontage • Wartung 	<p>KLIMATISIERUNG</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Split-Klimagerät <ul style="list-style-type: none"> • ca. 2,5 bis 3,5 kW pro Gerät • Kühl- und Heizfunktion • Wärmepumpen-Technologie (A++) • Innen- und Außengeräte • Inklusiv Ölrückhaltesystem • Fernbedienung • Fachmontage • Wartung 	<p>KLIMATISIERUNG</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Stand-Klimagerät <ul style="list-style-type: none"> • 1-Schlauch-Geräte: Kühlleistung ca. 2,10 kW • 2-Schlauch-Geräte: Kühlleistung ca. 2,35 kW • Kostengünstige Kühlmöglichkeit • für Einzelbüros und kurze bis mittlere Standzeiten

* Vorausgesetzt, die erforderlichen Zutrittsmöglichkeiten sind gegeben.

Haben Sie noch Fragen?

Wir beantworten sie Ihnen gerne:

 info@algeco.de

 **07851 6873 005**

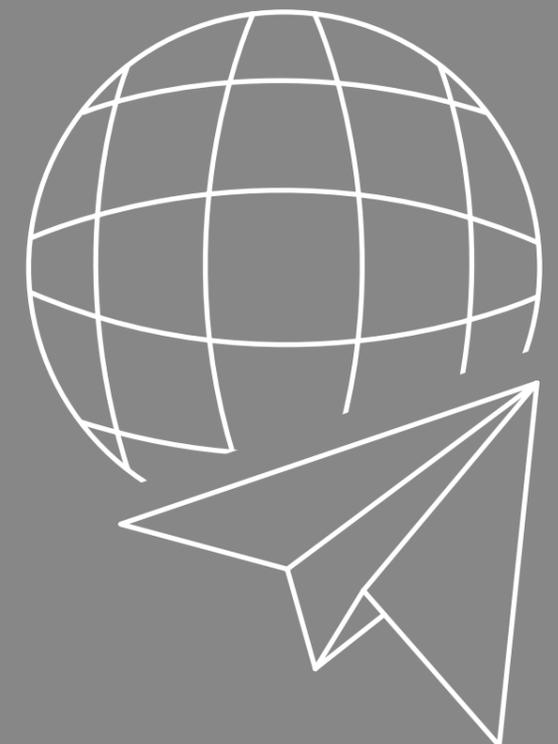
 **BesserBauen**

 **Algeco**

 **Algeco GmbH**

 **Algeco GmbH**

 **Algeco GmbH**



Innovation trifft Expertise

Erfahrung

Die N° 1 in flexiblen Raumlösungen. Europaweit. Von der funktionalen Mietlösung bis hin zu Premium-Modulbaulösungen im smarten Design. Wir betreuen Ihr Projekt mit mehr als 50 Jahren Erfahrung.

Innovation

Smarte Gebäudekonzepte für verschiedene Einsatzbereiche mit innovativer Technik und 360° Service.

Effizienz

Projektmanagement aus einer Hand. Schnelligkeit und Transparenz bei voller Kostenkontrolle.

Qualität und Nachhaltigkeit

Unsere Zertifizierungen für:

- Qualitätsmanagement
- Umweltmanagement
- Energiemanagement
- Arbeitsschutz
- Schadstoff-Unbedenklichkeit

garantieren die Einhaltung deutscher Vorschriften.

Kundennähe

Mit unserem dichten Niederlassungsnetzwerk sind wir vor Ort Ihr starker Partner in der Region. Ein starkes Netzwerk mit nationalen und internationalen Partnern.

In unserer NPS Kundenbefragung durch eine zertifizierte Agentur punkten wir regelmäßig mit Top-Werten.

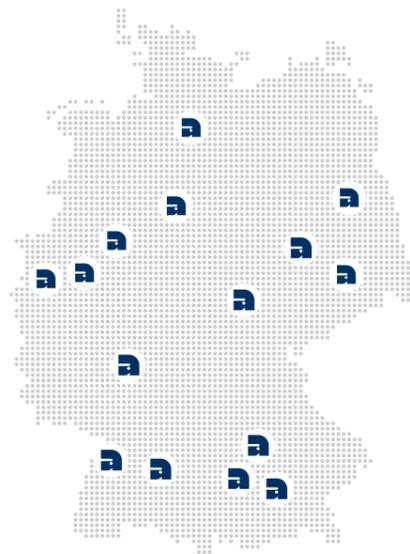


Präqualifizierung nach VOL*



* Bundesweite Präqualifizierungsdatenbank für den Liefer- und Dienstleistungsbereich (VOL)

ALGECO ist Mitglied der



Unser Produktversprechen

Selbstverständlich planen wir Ihr Raumprojekt individuell nach Ihren Anforderungen bzw. Ihrem Projektbedarf. Sie bestimmen die Ausbaustufe und Ihr maßgeschneidertes Servicekonzept! Wir beraten Sie gerne persönlich.

Außerdem garantieren wir:

- Höchste qualitative und sicherheitstechnische Standards, zum Beispiel hinsichtlich Brand- und Schallschutz
- Emissionsarme Baustoffe
- Sichere und umweltverträgliche Arbeitsweisen in einem gesunden Arbeitsumfeld
- Schonung der Lebensgrundlagen

An alles gedacht?

Unsere Top 10-Checkliste für Ihre Zufriedenheit:

- ✓ **Liefertreue**
- ✓ **Bausicherheit und Einhaltung normativer Vorgaben**
- ✓ **Zertifizierte Produkt- und Raumluft-Qualität**
- ✓ **Schlüsselfertig in wenigen Wochen**
- ✓ **Auf Wunsch komplett ausgestattet**
- ✓ **Top After-Sales-Service**
- ✓ **Smarte Gebäudekonzepte für jede Branche**
- ✓ **Flexibel finanzieren: Mieten oder Kaufen**
- ✓ **Kostensicherheit**
- ✓ **360° Service – alles aus einer Hand**



Diese Unterlagen sind nach bestem Wissen erstellt und entsprechen dem aktuellen Kenntnisstand. Für Vollständigkeit und Richtigkeit übernimmt ALGECO allerdings keine Haftung. Alle Texte sind urheberrechtlich geschützt und dürfen ohne Genehmigung von ALGECO, auch auszugsweise, nicht verwendet werden. Insbesondere darf dieses Dokument weder vervielfältigt, verbreitet, öffentlich wiedergegeben noch elektronisch gespeichert und versendet werden.

Liefertreue

Ab Auftragsbestätigung können Sie sich auf die Liefergarantie von ALGECO verlassen.

Als europaweiter Marktführer verfügt ALGECO über die größte Mietflotte und ein System für Planungssicherheit – ein Garant für die termingerechte Abwicklung.

Sehr hohe Kundenzufriedenheit



Die Gemeinde Vechelde hat 1.000 Einwohner zugelegt und einen starken Geburtenanstieg. Dadurch haben wir eine hohe Nachfrage nach Plätzen in Kindertagesstätten. Die Herausforderung war, möglichst schnell neue Einrichtungen zu schaffen. So sind wir auf die modulare Bauweise gekommen – und das Ergebnis gibt uns recht – eine Bauzeit von 4 Monaten ist unschlagbar

Ralf Werner
Bürgermeister, Gemeinde Vechelde



YouTube

Interview mit Herrn
Werner anschauen



Flexible Raumlösungen und Modulbau. Europaweit.



Bundesweite Standorte bei:

Berlin • Dortmund • Dresden • Erfurt • Frankfurt am Main • Hamburg
Hannover • Ingolstadt • Kehl • Leipzig • München • Neuss • Stuttgart

Algeco GmbH
Siemensstraße 17 • 77694 Kehl
info@algeco.de • www.algeco.de

07851 6873 005

algeco®