



SMART
OFFICE

Mobile Immobilien

Büro, Verwaltung, Banken

algeco[®]



**Schneller.
Flexibler.
Smarter.**



Globale Megatrends verändern unsere Welt.

Wir werden immer mobiler

mit Auswirkungen darauf, wie wir leben, arbeiten und wohnen.

Immobilien werden häufiger nur für begrenzte Zeit benötigt. Räume zum Arbeiten müssen schnell verfügbar sein und werden dort gebaut, wo Mitarbeiter kurze Verkehrswege und Infrastruktur haben. Es sind die Verwaltungsgebäude, die sich den Arbeitsprozessen anpassen – nicht umgekehrt. Flexibilität ist das Credo der neuen Arbeitswelten.

Besser Bauen – Mobile Immobilien

Planungssicherheit

Die Bauwirtschaft freut sich über volle Auftragsbücher, während Bauherren und Investoren über unfreiwillige Verzögerungen klagen und sich wichtige Infrastrukturprojekte verschieben.

(Modulares Bauen in Deutschland, Horváth & Partners, 2016)

Alternativen sind gefragt. Als besonders schnelle Lösung liegt Modulbau voll im Trend. Immer mehr Kunden interessieren sich für die Vorteile dieser modernen Bauform: Hier zählen insbesondere Planungssicherheit, Termintreue und Kostenkontrolle.

Wirtschaftlichkeit und Kostentransparenz

Seit dem Jahr 2000 sind die Baukosten um fast 40 % gestiegen. Für ein Drittel davon sind gesetzliche Vorschriften verantwortlich.

Ein entscheidender Faktor sind jedoch auch Planungs- und Architekturkosten, die laut des größten deutschen Wohnungskonzerns Vonovia oft 30 % der Baukosten ausmachen.

(DIE ZEIT, N° 16 / 2016)

Bauherren und Investoren können sparen, wenn sie anstatt auf eine individuelle Planung auf modulare Konzepte mit serieller Fertigung setzen, die sich eins zu eins an verschiedenen Standorten reproduzieren lassen.

Nutzungsflexibilität

Festbaulösungen sind für den dauerhaften Einsatz gemacht und bieten keinerlei Flexibilität, wenn sich Marktanforderungen ändern.

Das Resultat sind Bauruinen und leer stehende Immobilien am falschen Ort, die sich nur schwer und mit großem Aufwand umnutzen lassen.

Flexible Gebäudekonzepte, die sich bei Bedarf ganz einfach an-, um-, rückbauen, umnutzen oder umziehen lassen, sind die Lösung. Eine Kita, die schnell und einfach zu Büros umgesetzt werden kann, oder ein Verwaltungsgebäude, das komplett mit dem Unternehmen an einen anderen Standort umzieht.



Studie zeigt:

Immer öfter bauen
Entscheidungsträger
modular.

Bauen Sie smart

Bauen Sie mit ALGECO.

SMART
OFFICE



Schneller.

- Schlüsselfertig in wenigen Wochen
- Kurze Bauzeiten durch Systembauweise mit hoher serieller Vorfertigung
- Liefergarantie und Termintreue
- Planungs- und Kostensicherheit
- Mit 13 Standorten bundesweit auch in Ihrer Region vor Ort
- Beste Verfügbarkeit mit Europas größter Mietflotte
- 360° Service – alles aus einer Hand

Schlüsselfertig in 12 Wochen!



Flexibler.

- Temporär oder dauerhaft
- Modular erweiterbar oder rückbaubar
- Innenaufteilung änderbar
- Standortflexibel
- Flexibel finanzieren: Mieten, Kaufen oder Leasen

Maximalen Freiraum schaffen!



Smarter.

- Smarte Gebäudekonzepte für jede Branche
- Intelligente, vernetzte Gebäude
- Schnelle Telekommunikation und zukunftsweisende Technik
- Überwachung von Raumklima, Beleuchtung und Technik
- Objektschutz, Zugangskontrolle und vieles mehr

Für mehr Sicherheit und Komfort!

Gesucht

Neue Arbeitswelten
für unsere mobile
Gesellschaft.



Gefunden

Neue Arbeitswelten
für unsere mobile
Gesellschaft.



Smart Office von ALGECO

einfach schneller, flexibler und smarter.

Modulare Bürogebäude von ALGECO sind die bessere Alternative zum konventionellen Bau:

Schneller Ganze Bürokomplexe entstehen innerhalb weniger Wochen – schlüsselfertig.

Mit 360° Service Auf Wunsch komplett ausgestattet und alles aus einer Hand.

Flexibel in der Inneneinteilung Egal ob Einzelarbeitsplätze, Großraumbüros mit Trennwänden, Co-Working oder Think-Tank-Räume.

Langfristig flexibel Auch die Baukonstruktion: durch An- oder Abbau einzelner Module bis hin zum Standortwechsel des gesamten Gebäudes.

Mobile Immobilien von ALGECO sind eine Antwort auf die Herausforderungen unserer Zeit. Der modulare Megatrend nimmt Fahrt auf. Bauen Sie smart – bauen Sie mit ALGECO.

SMART
OFFICE



Unsere Produktreihen

Gute Gründe mit ALGECO zu bauen.

Smarte Gebäude sind dauerhaft oder temporär – Sie entscheiden, ob Sie mieten oder kaufen.

Modulbauten sind immer individuell und bieten den größten Gestaltungsspielraum.

Mit drei verschiedenen Systembaureihen in der Vermietung – von Economy bis Premium – haben wir garantiert auch das perfekte Produkt für den zeitlich begrenzten Einsatz. Die Qualitätsstufe bestimmen Sie – Ihre Anforderungen, die Projektdauer und die Nutzung entscheiden.



Dauerhaft

MODULBAU

Individuelle Planung, volle Flexibilität

Temporär

24 – 60 Monate

PROGRESS

Das Premium-Mietsystem

1 – 60 Monate

ADVANCE PLUS

Das Komfort-Mietsystem

1 – 24 Monate

ADVANCE IN

Das Allround-Mietsystem



Foto: ALGECO / Schmale Architekten GmbH



MODULBAU

Individuelle Planung, volle Flexibilität, dauerhafte Nutzung

Komfort und Ästhetik

- Freie Gebäudekonstruktion im individuellen Raster
- Mit dem gewünschten Look & Feel
- Fassadensysteme
- Dachaufbauten
- Individuelle Bodenbeläge
- Ausstattung frei wählbar
- und vieles mehr

Schutz und Sicherheit

- **Brandschutz** gemäß Gebäudeklasse und Anforderung

Energie und Technologie

- **Wärmeschutz** nach Anforderung bis hin zum Passivhaus-Standard
- Regenerative Heizsysteme
- Smarte Gebäudetechnik

Erleben Sie die Vorteile des modularen Bauens mit maximaler Kreativität!

Bürogebäude Seydell, Karlsruhe

Das Projekt

- Moderner Modulbau als Büro- und Sozialgebäude in einem parkähnlichen Garten
- Eingeschossig
- Extensive Dachbegrünung
- Putz- und Teilbereich mit Grünfassade

Schutz und Sicherheit

- Brandschutz: Ausführung in Feuerwiderstandsklasse F30



Die Pachtzeit für das Grundstück für unser Firmengebäude ist vorerst zeitlich begrenzt. Daher haben wir uns für einen Modulbau der Firma ALGECO entschieden. So können wir alle Vorteile des Festbaus nutzen und bei Bedarf später das Gebäude an einen neuen Standort umziehen.

Kai Seydell

Geschäftsführer der Karlsruher Firma Seydell
Garten-, Landschaftsbau und Dachbegrünung



Referenzprojekt

Module: 11
Fläche: 208 m²
Bauzeit: 8 Wochen

Komfort und Ästhetik

- Großzügiges helles Atrium als Mittelpunkt des Bürogebäudes und zentrales Gestaltungselement
- Helle Räume mit modernem Fliesenbelag

Energie und Technologie

- Warmwasserheizung mit Gas-Brennwert-Therme
- IT- und Telefontechnik mit Data-Net One



 Referenzprojekt

Module: 108
Fläche: 1.944 m²
Bauzeit: 8 Wochen

PROGRESS

Das Premium-Mietsystem

Komfort und Ästhetik

- 6 x 3 m breit
- 2,75 m lichte Raumhöhe
- Moderne, glatte, graue Fassade
- Großzügige Fensterfront, elektrische Außenjalousien
- Individuelle Bodenbeläge
- Gehobene Sanitärausstattung, elektrische Händetrockner
- Integrierte Kabel- und Leitungsführung

Schutz und Sicherheit

- **Brandschutz:** Feuerwiderstandsdauer von 30 bis 60 Minuten, je nach Konfiguration und Nutzung

Energie und Technologie

- **Wärmeschutz:** EnEV-konform für Mietzeiten bis zu 60 Monate
- E-Heizung
- Vorbereitung für Data-Net Netzwerk-Installation und VoIP-Telefonie
- Rasterleuchten und Bewegungsmelder



**Premium mieten!
Weitere Informationen:**

WWW.ARCHITEKTUR-AUF-ZEIT.DE

Bürogebäude

Linde, Pullach

Das Projekt

- Hochwertiges temporäres Bürogebäude für 150 Mitarbeiter
- Dreigeschossig
- Büro- und Besprechungsräume, Küchen und sanitäre Anlagen

Schutz und Sicherheit

- Brandschutzmaßnahmen gemäß Baugenehmigungsverfahren
- Gebäudeaufteilung in zwei Abschnitte mit Brandschutzwand und -türen
- Treppen in Feuerwiderstandsklasse F90, Flure F30

Komfort und Ästhetik

- Küchen und sanitäre Anlagen gefliest
- Teppichboden in Büro- und Besprechungsräumen
- Hochwertige Glasvordächer an den Eingangsbereichen

Energie und Technologie

- Wärmeschutz gemäß EnEV 2016 für Standzeiten bis zu 60 Monate
- Netzwerktechnik mit strukturierter Verkabelung
- Splitklimatechnik



ADVANCE PLUS

Das Komfort-Mietsystem

Komfort und Ästhetik

- 6 x 3 m oder 6 x 2,5 m breit
- 2,50 m lichte Raumhöhe
- Helle Fassade mit glatter Fensterfront
- Elektrische Außenjalousien
- Hochwertiger, dunkler Holzdekor-Bodenbelag
- Gehobene Sanitärausstattung, elektrische Händetrockner
- Integrierte Kabel- und Leitungsführung

Schutz und Sicherheit

- **Brandschutz:** Feuerwiderstandsdauer von > 30 Minuten aller tragenden Bauteile, Decken und Wände in Flur und Treppenhaus

Energie und Technologie

- **Wärmeschutz:** EnEV-konform für Mietzeiten bis zu 24 Monate
- Optional: EnEV-Paket gemäß § 8 EnEV 2016 für Mietzeiten bis zu 60 Monate
- E-Heizung
- Kabelkanal integriert
- Vorbereitung für Data-Net Netzwerk-Installation und VoIP-Telefonie
- Rasterleuchten und Bewegungsmelder

Investieren Sie
in Wohlfühlräume!



Referenzprojekt

Module: 16
Fläche: 288 m²
Bauzeit: 2 Wochen

Schulungszentrum ALGECO, Kehl

Das Projekt

- Showroom und temporäres Schulungszentrum
- Zweigeschossig
- Firmengelände, Kehl

Schutz und Sicherheit

- Feuerwiderstandsdauer > 30 Minuten aller tragenden Bauteile, Decken und Wände in Flur und Treppenhaus

Komfort und Ästhetik

- Eingangsbereich mit Alu-Eingangstür, Glasvordach und Podest
- Hochwertige, vorgehängte Holzfassade
- Attika in dunkelgrau

Energie und Technologie

- Data-Net One Netzwerk- und Kommunikationstechnik



ADVANCE IN

Das Allround-Mietsystem

Komfort und Ästhetik

- 6 x 3 m oder 6 x 2,5 m breit
- 2,50 lichte Raumhöhe
- Helle Fassade
- Große Fenster mit Rollläden
- Robuster, grauer PVC-Bodenbelag
- Basis-Sanitärausstattung
- Integrierte Kabel- und Leitungsführung

Schutz und Sicherheit

- **Brandschutz:** im Standard ohne, Erweiterung möglich

Energie und Technologie

- **Wärmeschutz:** EnEV-konform für Mietzeiten bis zu 24 Monate
- E-Heizung

Intelligent
und vielseitig!



Referenzprojekt

Module: 314
Fläche: 5.715 m²
Bauzeit: 8 Wochen

Entwicklungszentrum

Bertrandt Technikum, Mönshheim

Das Projekt

- Zwei parallel verlaufende, in Terrassen gebaute Bürogebäude für 250 Mitarbeiter
- Dreigeschossig
- Etagenversetzte Verbindungsgänge
- Empfang, Büro- und Besprechungsräume, Kaffeeküchen, Kantine
- Sanitäre Anlagen mit barrierefreien Toiletten
- Treppenhäuser und Fluchttreppentürme

Energie und Technologie

- Splitklimatechnik

Komfort und Ästhetik

- Umlaufende Attika in Firmenfarbe mit Bertrandt-Schriftzug
- Teppichboden

Schutz und Sicherheit

- F90 AB für Treppenhäuser, F90 Brandabschnitt
- Brandmeldetechnik
- Fluchtwegebeleuchtung
- Sicherheitstechnik mit elektromagnetischen Schlössern und einer codeschalteten Zugangsberechtigung

Alles aus einer Hand

Unsere Leistungen im Projektverlauf

Wir sind Ihr Partner und unterstützen Sie gerne umfassend – gerne auch nach der Gebäudeübergabe, zum Beispiel in Wartungs- und Servicefragen.

Natürlich bestimmen Sie in jeder Projektphase den gewünschten Leistungsumfang.



Konzept und Planung

- Planungsauftrag
- Baugesuch
- Bautechnische Nachweise, wie zum Beispiel Wärme-, Schall- und Brandschutznachweis, Energieausweis, typengeprüfte Statik
- Brandschutzkonzept mit Fluchtplänen
- Bodengutachten
- Beantragung von Medien
- Unterschiedliche Finanzierungsmodelle: Mieten, Kaufen oder Leasing

Vom Modul zum Gebäude

- Generalunternehmer-Leistungen
- Schlüsselfertiges Bauen
- Gestellung eines SIGE-Koordinators
- Gebäudekonzepte für Hallen, Keller, Unterkonstruktionen und Festbauten
- Zuwege und Außenanlagen
- Unterbau, Fundamentierung und Entwässerung
- Gebäudedesign mit Fassadensystemen, Dachkonstruktionen und Attika
- Ökologische Gründächer und Grünfassaden
- Garten- und Landschaftsarbeiten

Einrichtung und Ausstattung

- IT- und Kommunikationstechnik
- Heizung und Klimatisierung
- Smarte Gebäudetechnik
- Wunsch-Bodenbeläge, zum Beispiel Teppichboden, Fliesen oder Linoleum
- Einrichtungs-Pakete für Büroräume, Küche und Kantine
- Umzugs- und Einrichtungsservice

Nach der Gebäudeübergabe

- Wartungsverträge
- Versicherung
- Hausmeisterservice
- Entsorgung
- After-Sales-Service



Smart Office mit 360° Service

ALGECO bietet 360° Service: von der Planung über die Ausführung bis hin zur Verwaltung und Bewirtschaftung Ihres Mobilgebäudes. Je nach Einsatzbereich unterstützen wir Sie mit den passenden Service-Paketen für:

Komfort und Ästhetik

- Einrichtungs-Pakete, auch für Küche und Sanitärbereich
- Gebäudedesign
- Planungsleistungen
- Facility Management

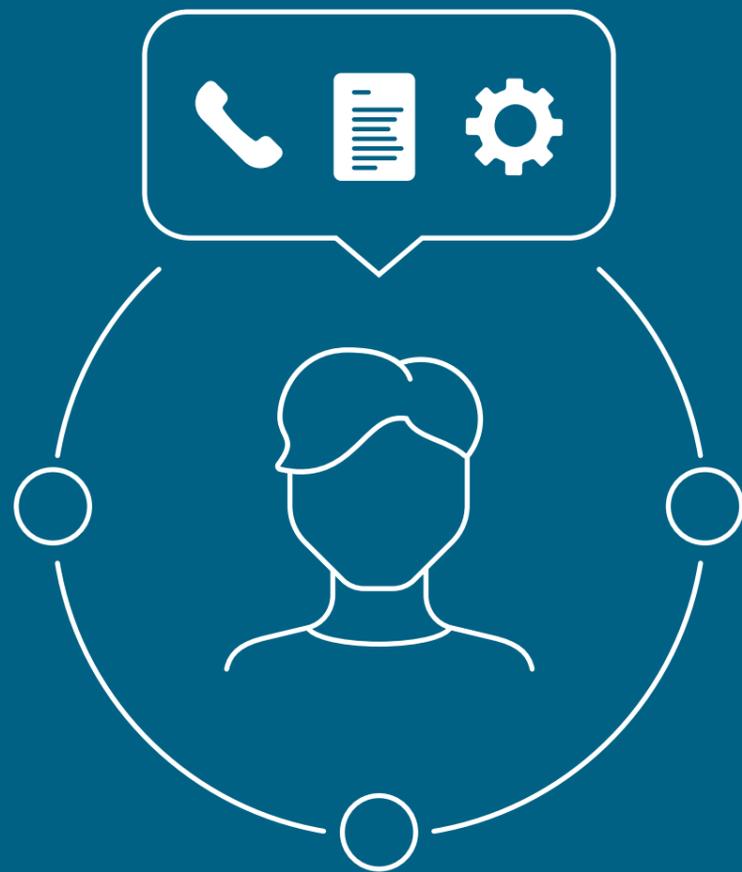
Schutz und Sicherheit

- Versicherung
- Brandschutz
- Wartung
- Sicherheitstechnik
- Zugangskontrolle

Energie und Technologie

- Netzwerk und Kommunikation
- Büro- und Telefontechnik
- Klimatechnik und Heizung
- Smarte Gebäudetechnik
- Wasser, Elektrizität und Entsorgung
- Eco-Future Programm für Nachhaltigkeit

Unsere Service-Level



Economy, Comfort, Premium

Von preisoptimiert bis Premium

Gemeinsam mit unseren Kunden haben wir die wichtigsten Serviceleistungen und die Planung für Büro, Baustelle und Kantine optimiert. So bieten wir garantiert alles, was Sie für das erfolgreiche Bauprojekt brauchen – das alles im Paket zum Vorzugspreis und in der gewünschten Qualität.

ALGECO PREMIUM

Die Premiumlösung für ein Maximum an Service

ALGECO COMFORT

Die Komfortlösung für alle Einsatzbereiche

ALGECO ECONOMY

Die preisoptimierte Lösung als Basispaket

Ganz gleich für welches Servicelevel Sie sich entscheiden: Bei Buchung als schlüsselfertige Komplettleistung versprechen wir Ihnen ein Rundum-Sorglos-Paket! Sie sparen wertvolle Zeit bei der Einrichtung Ihres Mobilgebäudes und können sich während der Mietzeit in Wartungs- und Servicefragen 100%ig auf uns verlassen. Als Komplett-Baudienstleister setzt ALGECO den Maßstab für einen beispielhaften Service aus einer Hand.

Schon mehr als 90 % unserer Kunden sind überzeugt und entscheiden sich für unser 360° Service-Angebot.



Komfort und Ästhetik

Hier finden Sie alle Serviceleistungen für das Gebäudedesign und die Inneneinrichtung bis hin zur komfortablen Projektabwicklung durch unsere Planungs- und Architektenleistungen.

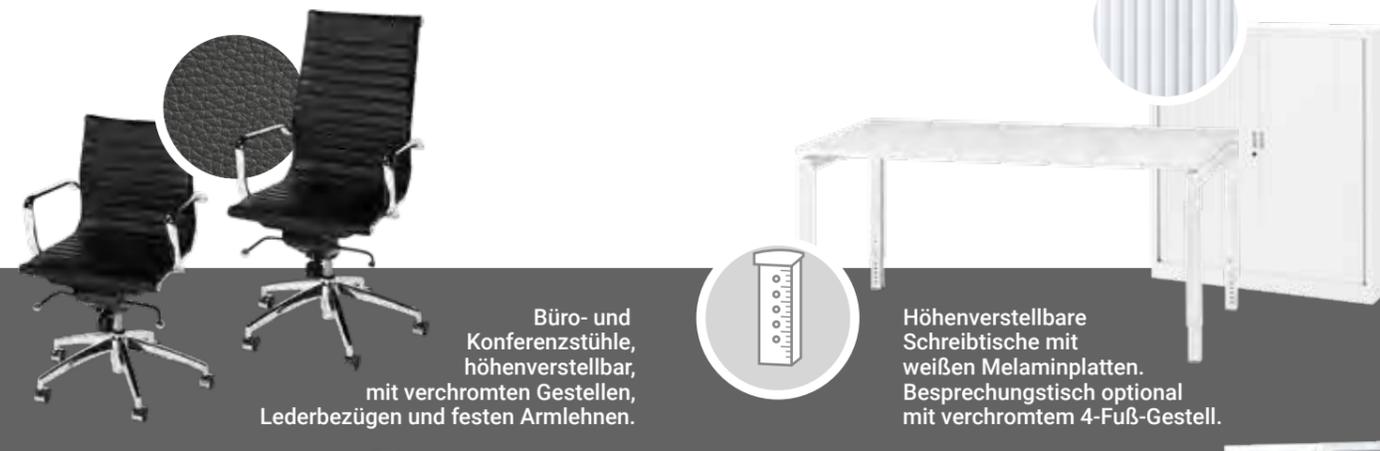
Nach der Gebäudeübergabe unterstützen wir Sie auf Wunsch auch bei der Verwaltung und Bewirtschaftung Ihres Gebäudes und organisieren für Sie das Facility Management.

Unsere Einrichtungs-Pakete Möbiliarlinien für Smart Office

- ✓ **Einrichtungs-Pakete**
- ✓ **Gebäudedesign und Komfortausstattung innen**
- ✓ **Küchen-Pakete**
- ✓ **Planungsleistungen**
- ✓ **Sanitär-Starter-Kits**
- ✓ **Facility Management**

PREMIUM

Unsere Premium-Lösung mit individuellem Design bietet ein Maximum an Komfort.

Büro- und Konferenzstühle, höhenverstellbar, mit verchromten Gestellen, Lederbezügen und festen Armlehnen.

Höhenverstellbare Schreibtische mit weißen Melaminplatten. Besprechungstisch optional mit verchromtem 4-Fuß-Gestell.

COMFORT

Mit der Comfort Line gestalten Sie Wohlfühlräume mit hellem, modernem Holzdekor für alle Einsatzbereiche.




Ergonomische und gepolsterte Stühle, netzbespannt, mit Rollen und verstellbaren Armlehnen.

Hochwertiges Mobiliar mit modernem, hellem Holzdekor und weißem Finish. Tische mit Kabelkanälen.

ECONOMY

Praktisch und preisoptimiert ist unser graues Stahl-Mobiliar, bevorzugt im Einsatz für Handwerk und Baustelle.




Gepolsterte Stühle mit Stoffbezug und Gestell aus Stahl.

Praktisches Mobiliar aus grauem Stahl, Tischplatten aus stabiler 25 mm beschichteter Spanplatte.

Komfort und Ästhetik

Einrichtungs-Pakete für Küche und Kantine

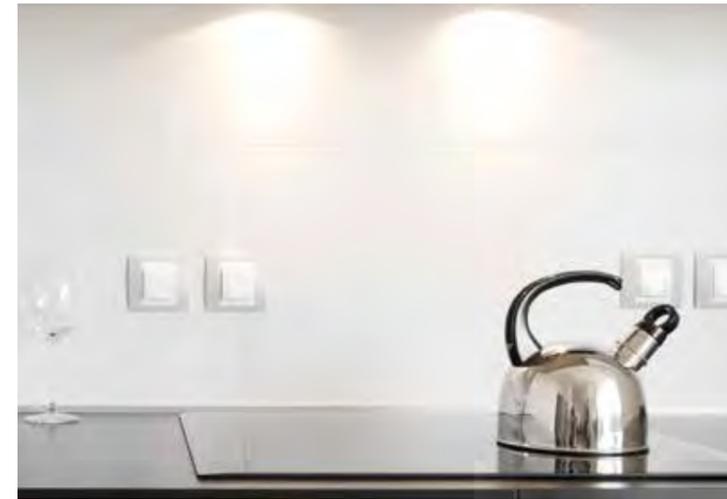
PREMIUM

Hochwertige Küchenzeile, ca. 3,20 m breit, bestehend aus:

- 1 Hochschrank mit Kühlschrank
- 1 Herd mit 4 Cerankochfeldern und Dunstabzugshaube
- diverse Unter- und Oberschränke sowie Steckdosen
- Geschirrspülmaschine und Spülbecken

Einrichtung der Kantine bestehend aus:

- Ergonomische und gepolsterte Stühle mit Netzbespannung
- Hochwertige Tische mit weißen Melaminplatten



COMFORT

Edelstahl-Kombi-Küche mit:

- Cerankochfeld, Spülbecken, Kühlschrank und Boiler
- Oberschrank weiß, ca. 1 m breit, 2 Drehtüren

Einrichtung der Kantine bestehend aus:

- Ergonomische und gepolsterte Stühle mit Netzbespannung
- Hochwertige Tische mit modernen, hellen Holzdekorplatten und weißem Finish



ECONOMY

Kombi-Küche mit:

- Kochplatten, Spülbecken, Kühlschrank und Boiler
- Oberschrank weiß, ca. 1 m breit, 2 Drehtüren

Einrichtung der Kantine bestehend aus:

- Schalen-Stapelstühle aus bruchsicherem Kunststoff
- Praktische Tische mit Stahlgestell und 25 mm beschichteten Spanplatten





Komfort und Ästhetik

Einrichtungs-Starter-Kits für Sanitärräume

Die hochwertige Einrichtung in Edelstahlausführung, passend zu unseren Produktreihen ADVANCE PLUS und PROGRESS.

- Seifenspender
- Schaumseife (1 Liter)
- Serienmäßig mit elektrischem Händetrockner ausgestattet
- Toilettenpapierhalterung
- Toilettenpapier (Erstausstattung)
- WC-Set (Toilettenbürste)
- Hygieneeimer



PREMIUM / COMFORT

Die preisoptimierte, weiße Einrichtung aus Kunststoff für unsere Produktreihe ADVANCE IN

- Seifenspender
- Schaumseife (1 Liter)
- Papierhandtuchspender
- Papierhandtücher (Erstausstattung)
- Papierkorb
- Toilettenpapierhalterung
- Toilettenpapier (Erstausstattung)
- WC-Set (Toilettenbürste)
- Hygieneeimer



ECONOMY





Deutsches Zentrum für Luft- und Raumfahrt,
Erweiterungsgebäude 51-WF, Köln-Porz



Komfort und Ästhetik

Gebäudedesign

Modulare Konstruktionen sind im Trend und werden immer mehr auch zum beliebten Gestaltungselement. Darüber hinaus beraten wir Sie gerne über die Möglichkeiten für Fassadengestaltung und Dachaufbau.

Deko-Elemente außen

Attika und ALGECO Deco – mit unseren individuell gestalteten Deko-Plänen wird Ihre Gebäudefassade zum Aushängeschild! Gestalten Sie eine oder mehrere Wände mit Hilfe von Deko-Plänen individuell. Ihre Farben und Ihr Logo machen die Plane(n) zum perfekten Werbeträger. Gemeinsam mit Ihnen setzen wir Ihre Design-Ideen um.

Ein großzügiger Eingangsbereich mit Alu-Eingangstür, Glasvordach und Eingangspodest bestimmt den Charakter eines Gebäudes. Wir bieten Ihnen dieses gerne als Kombi-Leistung im Paket an.

Komfortausstattung innen

Haben Sie besondere Anforderungen an die Komfortausstattung innen? Gestalten Sie mit uns echte Wohlfühlräume – Sie haben freien Gestaltungsspielraum.

Bodenbeläge

Mit den Baureihen Progress und Modulbau liefern wir Dekor und Materialausführung nach Wunsch.

Im Standard punktet unser Advance Plus mit eleganter, komfortabler Holzdekor-Optik, während das Allround-Mietsystem Advance In auch beim Bodenbelag auf Robustheit und einfache Pflege setzt. Dies entspricht nicht Ihren Vorstellungen? Dann sprechen Sie mit uns über Ihren Wunschbodenbelag, auch wenn Sie bestimmte Anforderungen an das Material stellen. Zu unserem Lieferumfang zählen zum Beispiel Teppichböden oder Linoleum.

Raumakustik

Für Großraumbüros empfehlen wir außerdem Schallschutzdecken, für den temporären Einsatz mit unseren bewährten Akustikplatten. Diese schlucken den Schall und machen die Räume angenehm und leise. In akustisch optimalen Räumen ist es bewiesen einfacher, konzentriert und erfolgreich zu arbeiten.

Investieren Sie in Wohlfühlräume – denn zufriedene Mitarbeiter sind produktiver, innovativer und ihrem Arbeitgeber länger treu.



Komfort und Ästhetik

Gebäudeplanung

Der Erfolg eines Projekts steht und fällt mit der professionellen Planung. In der Planungsphase unterstützen wir Sie mit den klassischen Architekten- und Ingenieurleistungen, darunter:

- ✓ Konzept, Entwurf und Planung
- ✓ Kalkulationen
- ✓ Zeichnungen und Bauantrag

Überlassen Sie uns die Erstellung der erforderlichen Gutachten und Nachweise für die Abstimmung mit den Behörden:

- Statische Berechnungen
- EnEV-Berechnungen
- Brand- und Schallschutz-Nachweise
- Boden-Gutachten
- Genehmigungsverfahren

Eine professionelle Ausführung garantieren wir durch die Übernahme von Generalunternehmerleistungen wie:

- Bauleitung
- Sicherheits-Koordination

Wir bauen gerne schlüsselfertig einschließlich:

- Tiefbau-, Modulbau- und Elektroarbeiten
- Kalt-/Warmwasser-Installation
- Sicherheits-Installationen

Komfort und Ästhetik

Facility Management

Nach der Schlüsselübergabe unterstützen wir Sie gerne im laufenden Betrieb bei der Verwaltung und Bewirtschaftung Ihres ALGECO-Gebäudes mit:

- ✓ Gebäudereinigung
- ✓ Hausmeisterservice
- ✓ Garten- und Landschaftsarbeiten
- ✓ Sicherheitsdienste
- ✓ Belegungsverwaltung

Für eine sorglose und entspannte Projektplanung und -abwicklung.



Schutz und Sicherheit

- ✓ Brandschutz
- ✓ Versicherung
- ✓ Wartung
- ✓ Sicherheitstechnik
- ✓ Brandmelde- und Alarmtechnik
- ✓ Blitzschutz und Überspannungsanlagen
- ✓ Überwachung und Zugangskontrolle

Zur Gebäudegrundsicherung zählen Rauchmelder und Feuerlöscher gemäß Arbeitsstättenverordnung. Kunden aus allen Branchen schätzen unser kleines Brandschutz-Paket zu attraktiven Konditionen.

Gerne übernehmen wir für Sie auch die gesetzlichen Wartungspflichten. Damit Ihr Risiko kalkulierbar bleibt, empfehlen wir außerdem unser Premium-Versicherungs-Paket. Im Schadensfall für Sie ganz ohne Selbstbehalt!

Gemeinsam mit Ihnen erarbeiten wir das individuelle Sicherheitskonzept nach Ihren Anforderungen.



PREMIUM	COMFORT	ECONOMY
BRANDSCHUTZ	BRANDSCHUTZ	BRANDSCHUTZ
✓ Projekt-Brandschutz nach Anforderung	nicht verfügbar	✓ Kleines Brandschutz-Paket
VERSICHERUNG	VERSICHERUNG	VERSICHERUNG
✓ Versicherung gegen: <ul style="list-style-type: none"> • Feuer- und Elementarschäden • Container-Diebstahl und Fremdschäden • Versicherung von ALGECO-eigenem Inventar (bis maximal € 200 je Modul und Schadensfall) ohne Selbstbehalt *	✓ Versicherung gegen: <ul style="list-style-type: none"> • Feuer- und Elementarschäden • Container-Diebstahl und Fremdschäden € 500 Selbstbehalt *	✓ Versicherung gegen: <ul style="list-style-type: none"> • Feuer- und Elementarschäden € 1.000 Selbstbehalt *
WARTUNG	WARTUNG	WARTUNG
2× pro Jahr	1× pro Jahr	1× pro Jahr
<ul style="list-style-type: none"> • Funktionsprüfungen • Feuerlöscher • Klimageräte • Dachinspektion und -reinigung 	<ul style="list-style-type: none"> • Funktionsprüfungen • Feuerlöscher • Klimageräte 	<ul style="list-style-type: none"> • Funktionsprüfungen • Feuerlöscher • Standklimageräte
SICHERHEITSTECHNIK	SICHERHEITSTECHNIK	SICHERHEITSTECHNIK
✓ Einbruchmeldeanlage nach Projektanforderung	✓ Mobile Einbruchmeldeanlage: <ul style="list-style-type: none"> • auf Funkbasis • Zentrale, Bewegungsmelder und Sirenen • Optional: Kameraüberwachung 	nicht verfügbar

* Selbstbehalt je Modul und Schadensfall.
 Detaillierte Informationen finden Sie auf Seite 60 – 61.





Energie und Technologie

- ✓ **Netzwerk und Kommunikation**
- ✓ **Büro- und Telefontechnik**
- ✓ **Klimatechnik**
- ✓ **Heizung**
- ✓ **Smarte Gebäudetechnik**
- ✓ **Wasser, Elektrizität und Entsorgung**
- ✓ **Eco-Future Programm**

Modulbauten sind auf Digitalisierung bestens vorbereitet. Der Data-Net-Service von ALGECO steht für eine modulare Netzwerk- und Telekommunikationslösung, die moderne Arbeitsstandards, höchste Flexibilität, Sicherheit und Leistung bietet. Auf Wunsch garantieren modernste LWL- und Ringtechnik hohe Bandbreiten und größtmögliche Ausfallsicherheit. Ein Smart-Office-Gebäude mit 1.000 m² Fläche lässt sich innerhalb von nur zwei Tagen intelligent vernetzen.

Auch Klimatisierung gehört in Bürogebäuden heute weit verbreitet zum Standard. Wir sorgen für die gewünschte Abkühlung. Gerne beraten wir Sie außerdem über alternative Heizungssysteme.

Sie haben darüber hinausgehende Anforderungen an Gebäudetechnik, Installation, Nachhaltigkeit und Entsorgung? Wir erstellen jederzeit gerne für Sie das passende Energie- und Technologiekonzept für Ihr Gebäude.



PREMIUM	COMFORT	ECONOMY
NETZWERKTECHNIK ✓ Data-Net One Netzwerk- und Kommunikationslösung <ul style="list-style-type: none"> • 1 GBit • Netzwerk und VoIP-Telefonie • 24-h-Hotline für Störungsmeldungen (24/365) • Service vor Ort: am Meldetag* • Optional mit virtueller Telefonanlage in Ihrer CANCOM-Cloud + VoIP-Telefongeräten zur Miete 	NETZWERKTECHNIK ✓ Data-Net One Netzwerk- und Kommunikationslösung <ul style="list-style-type: none"> • 1 GBit • Netzwerk und VoIP-Telefonie • 24-h-Hotline für Störungsmeldungen (nicht an Sonn- und Feiertagen) • Service vor Ort: max. 2 Arbeitstage* 	NETZWERKTECHNIK ✓ Data-Net One Netzwerk- und Kommunikationslösung <ul style="list-style-type: none"> • Mindestens 100 MBit • Netzwerk und VoIP-Telefonie • Service-Hotline für Störungsmeldungen (Mo. – Fr. von 08.00 – 17.00 Uhr) • Service vor Ort: max. 5 Arbeitstage*
KLIMATISIERUNG ✓ Splitklimatechnik <ul style="list-style-type: none"> • Kühl- und Heizfunktion • Inklusive Ölrückhaltesystem • Wartung 	KLIMATISIERUNG ✓ Splitklimatechnik <ul style="list-style-type: none"> • Kühl- und Heizfunktion • Inklusive Ölrückhaltesystem • Wartung 	KLIMATISIERUNG ✓ Standklimageräte <ul style="list-style-type: none"> • Kostengünstige Kühlmöglichkeit • Für Einzelbüros und kurze bis mittlere Standzeiten

* Vorausgesetzt, die erforderlichen Zutrittsmöglichkeiten sind gegeben. Detaillierte Informationen finden Sie auf Seite 62.



Energie und Technologie

Technologie im Detail

Überall blitzschnelles Netz!

Alternativ: Data-Net Mesh WLAN Container-Lösung 2018
Große Version Industrie 4.0

Data-Net Mesh-Router sind das neueste Technologie-Update für industrielle WLAN-Container-Netze. Diese leistungsstarken Geräte sind auch für den Einsatz im Container geeignet und bieten garantiert ausreichend starken WLAN-Empfang. Wir beraten Sie gerne persönlich.

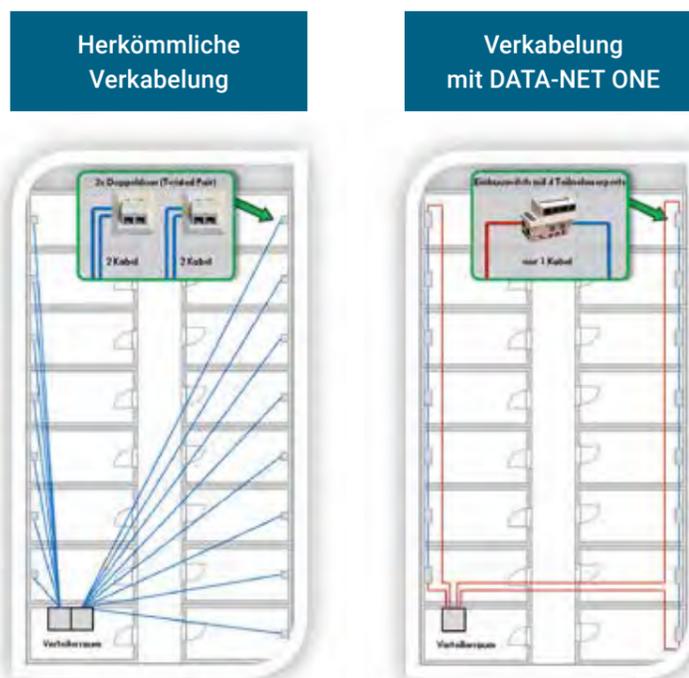
VoIP – Voice over IP

VoIP steht für Voice over IP und bedeutet:
Telefonieren über das Internet.

Surfen und Telefonieren läuft über die gleiche Leitung. Das ist günstig und funktioniert so gut, dass VoIP der neue Festnetz-Standard ist.

Schließen Sie Ihr Telefon an den vorhandenen Internetanschluss an und schon erreichen Sie mit Data-Net One Ihre Kunden.

Vorteil von VoIP für Kunden, die bereits eigene Strukturen haben: Anbindung an diese und Verwaltung und Pflege aus dem eigenen Hause, dadurch hohe Kostenersparnis.



Cloud

Anbindung der Data-Net One Technik an Ihre eigene Cloud oder Nutzung des Cancom BusinessCloud-Portfolios.

Ihr Vorteil:

- Mobilität und Flexibilität durch Datenzugriff von jedem Endgerät
- Datenschutz durch Verschlüsselung nach höchsten Sicherheitsstandards in deutschen Rechenzentren
- Effizienz durch flexibles, rollenbasiertes Managen Ihrer Applikationslandschaft
- Agilität und Skalierbarkeit durch schnelle Integration von neuen Mitarbeitern oder Standorten

Entscheiden Sie selbst, wo Ihre Daten liegen!

Mehr Technik?

Denken Sie auch an uns bei fehlendem technischen Equipment. Gerne unterstützen wir Sie mit der benötigten Kommunikations- und Bürotechnik samt Telefon, PC und Drucker!





Speziell für Banken

Bereit für besondere Anforderungen an Schutz und Sicherheit

Schutz und Sicherheit

- Bodenverstärkung und -verschraubung für die Montage von Geldautomat und Kontoauszugsdrucker sowie ggf. Sichtschutzwand für Automaten
- Sicherheits-Paket gemäß Versicherungsvorgaben, zum Beispiel inklusive Brandmeldeanlage, Einbruchsmelde-technik nach VdS Klasse C (ggf. mit Anbindung an das Bestandssystem) und Video-Überwachung in Kombination mit Bankaufzeichnungsgeräten.
- Außerdem: Splitterschutzfolie und Fenstergitter

Komfort und Ästhetik

- Design-Paket mit Attika in Firmenfarbe
- ALGECO DECO-Werbefläche
- Eingangsbereich mit Vordach, Alutür und Eingangspodest mit Rampe in barrierefreier Ausführung
- Kassentheke mit Zahlstelle oder Kassenbox gemäß UVV-Kassen

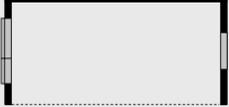
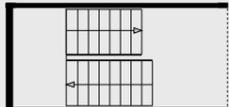
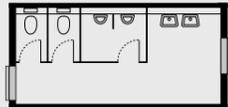
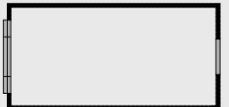
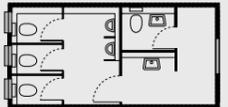
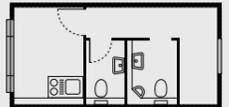
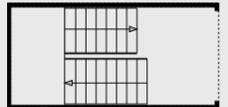
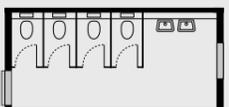
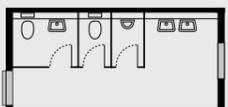
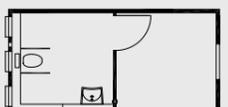
Energie und Technologie

- Netzwerk- und Kommunikationstechnik nach Sicherheitsvorgaben



Technische Daten

Grundrisse

<p>PROGRESS 3 Meter breit</p>	 <p>Raummodul PRO</p> <p>L 6.058 x B 2.930 x H 3.190 mm Innenraumhöhe 2.750 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nutzfläche: ~ 14,3 m² • E-Heizung • Koppelbar 	 <p>Raummodul PRO HSL (mit 3 Wänden, Halbschale links)</p> <p>L 6.058 x B 2.930 x H 3.190 mm Innenraumhöhe 2.750 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nutzfläche: ~ 15,0 m² • E-Heizung • Koppelbar 	 <p>Raummodul PRO HSR (mit 3 Wänden, Halbschale rechts)</p> <p>L 6.058 x B 2.930 x H 3.190 mm Innenraumhöhe 2.750 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nutzfläche: ~ 15,0 m² • E-Heizung • Koppelbar 	<p>ADVANCE PLUS 2,5 und 3 Meter breit</p>	 <p>Raumcontainer AP26</p> <p>L 6.058 x B 2.438 x H 2.800 mm Innenraumhöhe 2.500 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nutzfläche: ~ 13 m² • E-Heizung • Koppelbar • Flexible Raumgestaltung für Großräume und individuelle Gebäude-Grundrisse 	 <p>Flurcontainer AP-FT25</p> <p>L 4.896 x B 2.438 x H 2.800 mm Innenraumhöhe 2.500 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nutzfläche: ~ 11 m² 	 <p>Flurcontainer AP-FT26</p> <p>L 6.010 x B 2.438 x H 2.800 mm Innenraumhöhe 2.500 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nutzfläche: ~ 13 m²
 <p>Raummodul PRO TU (ohne Längswände)</p> <p>L 6.058 x B 2.930 x H 3.190 mm Innenraumhöhe 2.750 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nutzfläche: ~ 15,7 m² • Koppelbar 	 <p>Flurmodul PRO FT</p> <p>L 5.870 x B 2.930 x H 3.190 mm Innenraumhöhe 2.750 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nutzfläche: ~ 15,6 m² 	 <p>Treppenmodul PRO TT</p> <p>L 6.058 x B 2.930 x H 3.190 mm Innenraumhöhe 2.750 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • E-Heizung • Innenliegendes Treppenhaus • Podesttreppe • Wahlweise auch Außentreppe und offene Treppentürme verfügbar 	 <p>Herren-WC-Sanitärmodul PRO SH</p> <p>L 6.058 x B 2.930 x H 3.190 mm Innenraumhöhe 2.750 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2 WC-Kabinen, 2 Urinale, 2 Handwaschbecken • E-Heizung, 1 elektrischer Händetrockner • Bodenbelag R11 • Bis 50 Personen 	 <p>Raumcontainer AP36</p> <p>L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm Innenraumhöhe 2.500 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nutzfläche: ~ 16,4 m² • E-Heizung • Koppelbar • Flexible Raumgestaltung für Großräume und individuelle Gebäude-Grundrisse 	 <p>WC-Container AP-S1</p> <p>L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm Innenraumhöhe 2.500 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • 4 WC-Kabinen, 2 Urinale, 2 Handwaschbecken mit Einhand-Waschtischarmatur • E-Heizung, 2 Durchlauferhitzer, 2 elektrische Händetrockner • Bodenbelag R10 • Bis 100 Personen 	 <p>Damen-/Herren-WC-Container AP-S2</p> <p>L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm Innenraumhöhe 2.500 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2 WC-Kabinen, 1 Urinal, 2 Handwaschbecken mit Einhand-Waschtischarmatur • Kleinküche optional gegen Aufpreis • E-Heizung, 2 Durchlauferhitzer, 2 elektrische Händetrockner • Bodenbelag R10 • Bis 50 Personen 	 <p>Treppenhauscontainer AP-TT36</p> <p>L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm Innenraumhöhe 2.500 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • E-Heizung • Innenliegendes Treppenhaus • Podesttreppe • Wahlweise auch Außentreppe und offene Treppentürme verfügbar
 <p>Damen-WC-Sanitärmodul PRO SD</p> <p>L 6.058 x B 2.930 x H 3.190 mm Innenraumhöhe 2.750 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • 4 WC-Kabinen, 2 Handwaschbecken • E-Heizung, 1 elektrischer Händetrockner • Bodenbelag R11 • Bis 50 Personen 	 <p>Damen-/Herren-WC-Sanitärmodul PRO SMIX</p> <p>L 6.058 x B 2.930 x H 3.190 mm Innenraumhöhe 2.750 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2 WC-Kabinen, 1 Urinal, 3 Handwaschbecken • E-Heizung, 2 elektrische Händetrockner • Bodenbelag R11 • Bis 25 Herren und 10 Damen 			 <p>Wasch-Dusch-WC Container AP-S3</p> <p>L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm Innenraumhöhe 2.500 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2 Duschen, 2 Waschtische, 1 Handwaschbecken • 2 WC-Kabinen, 2 Urinale • 1 Elektro-Boiler 200 L • 3 Elektro-Konvektoren • Bodenbelag R10 • Bis 50 Personen 	 <p>Behindertengerechter WC-Container AP-S4</p> <p>L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm Innenraumhöhe 2.500 mm</p> <p>WC-Raum barrierefrei nach DIN 18040-1</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 Waschbecken, unterfahrbar • 1 WC, beidseitig mit Stützklappgriffen, beidseitig anfahrbar • 1 Notrufanlage mit optischem und akustischem Alarm • 1 Kleindurchlauferhitzer • 1 Elektro-Konvektor • Bodenbelag R10 		

ADVANCE IN 2,5 Meter breit



Raumcontainer IN26

- L 6.058 x B 2.438 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- Nutzfläche: ~ 13,2 m²
 - Ausführung mit oder ohne Windfang möglich
 - 1 E-Heizung
 - Flexible Raumgestaltung für Großräume und individuelle Gebäude-Grundrisse



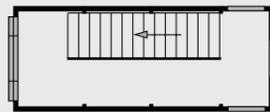
Raumcontainer IN26WC

- L 6.058 x B 2.438 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- WC-Kabine und Handwaschbecken im Windfang
 - 1 Elektro-Boiler 5 l, 2 E-Heizungen
 - 1 Kleinküche *optional gegen Aufpreis*
 - bis 10 Personen



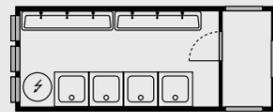
Flurcontainer FT25

- L 4.896 x B 2.438 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- Nutzfläche: ~ 11 m²
 - 1 E-Heizung



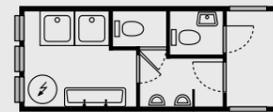
Treppenhauscontainer TT26

- L 6.058 x B 2.438 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 1 E-Heizung
 - Mehrgeschossiges innenliegendes Treppenhaus
 - Variante: Holzinntreppe, einläufig
 - Wahlweise auch Außentreppe und offene Treppentürme verfügbar



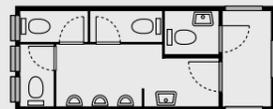
Wasch-Dusch-Container INS1

- L 6.058 x B 2.438 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 4 Duschen, Waschrinne mit 6 Zapfstellen
 - 1 Elektro-Boiler 400 l, 1 E-Heizung
 - bis 100 Personen



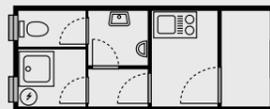
Wasch-Dusch-WC-Container INS2

- L 6.058 x B 2.438 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 2 Duschen, Waschrinne mit 2 Zapfstellen, 1 Handwaschbecken
 - 2 WC-Kabinen, 2 Urinale
 - 1 Elektro-Boiler 300 l, 3 E-Heizungen
 - bis 50 Personen



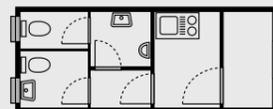
WC-Container INS3

- L 6.058 x B 2.438 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 4 WC-Kabinen, 3 Urinale, 2 Handwaschbecken
 - 2 Elektro-Boiler 5 l, 2 E-Heizungen
 - bis 100 Personen



Wasch-Dusch-WC-Container XNS4

- L 6.058 x B 2.438 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 1 Dusche, 1 WC-Kabine, 1 Urinal, 1 Handwaschbecken
 - 1 Kleinküche *optional gegen Aufpreis*
 - 1 Elektro-Boiler 80 l und 1 Boiler 5 l, 4 E-Heizungen
 - bis 25 Personen

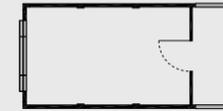


Damen-/Herren-WC-Container XNS5

- L 6.058 x B 2.438 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 2 WC-Kabinen, 1 Urinal, 2 Handwaschbecken
 - 1 Kleinküche *optional gegen Aufpreis*
 - 2 Elektro-Boiler 5 l, 4 E-Heizungen
 - bis 50 Personen



ADVANCE IN 3 Meter breit



Raumcontainer IN36

- L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- Nutzfläche: ~16,4 m²
 - Ausführung mit oder ohne Windfang möglich
 - 1 E-Heizung
 - Flexible Raumgestaltung für Großräume und individuelle Gebäude-Grundrisse



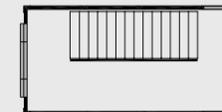
Raumcontainer IN36WC

- L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- WC-Kabine und Handwaschbecken im Windfang
 - 1 Elektro-Boiler 5 l, 2 E-Heizungen
 - 1 Kleinküche *optional gegen Aufpreis*
 - bis 10 Personen



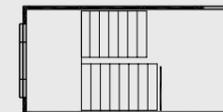
Flurcontainer FT26

- L 6.010 x B 2.438 x H 2.800 mm,
Innenraumhöhe 2.500 mm
- Nutzfläche: ~13 m²
 - 1 E-Heizung



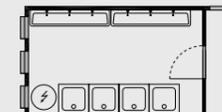
Treppenhauscontainer TT36-gerade

- L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 1 E-Heizung
 - Mehrgeschossiges innenliegendes Treppenhaus



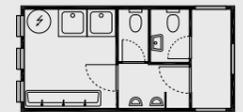
Treppenhauscontainer TT36-Podest

- L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 1 E-Heizung
 - Mehrgeschossiges innenliegendes Treppenhaus



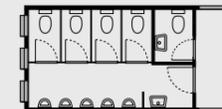
Wasch-Dusch-Container INS1-36

- L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 4 Duschen, 2 Waschrinnen mit insgesamt 6 Zapfstellen
 - 1 Elektro-Boiler 400 l
 - 2 Elektro-Konvektoren
 - bis 100 Personen



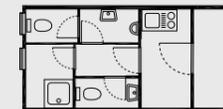
Wasch-Dusch-WC-Container INS2-36

- L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 2 Duschen, 1 Waschrinne mit 3 Zapfstellen, 1 Handwaschbecken
 - 2 WC-Kabinen, 2 Urinale
 - 1 Elektro-Boiler 300 l
 - 3 Elektro-Konvektoren
 - bis 50 Personen



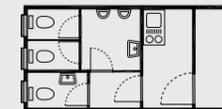
Damen-/Herren-WC-Container INS3-36

- L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 2 Handwaschbecken
 - 5 WC-Kabinen, 5 Urinale
 - 2 Elektro-Boiler 5 l,
 - 3 Elektro-Konvektoren
 - bis 100 Personen



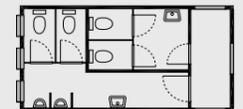
Wasch-Dusch-WC-Container XNS4-36

- L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 1 Dusche, 2 Handwaschbecken
 - 2 WC-Kabinen, 1 Urinal
 - 1 Kleinküche *optional gegen Aufpreis*
 - 1 Elektro-Boiler 80 l und 2 Elektro-Boiler 5 l
 - 5 Elektro-Konvektoren
 - bis 50 Personen



Damen-/Herren-WC-Container XNS5-36

- L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 2 Handwaschbecken
 - 3 WC-Kabinen, 2 Urinale
 - 1 Kleinküche *optional gegen Aufpreis*
 - 2 Elektro-Boiler 5 l
 - 3 Elektro-Konvektoren
 - bis 75 Personen



Damen-/Herren-WC-Container INS6-36

- L 6.058 x B 2.995 x H 2.800 mm
Innenraumhöhe 2.500 mm
- 2 Handwaschbecken
 - 4 WC-Kabinen, 2 Urinale
 - 2 Elektro-Boiler 5 l
 - 2 Elektro-Konvektoren
 - bis 100 Personen

Die Einrichtungspakete

Office für eine Person



OPTIONAL

WEISS

- 1 Schreibtisch
- 1 Rollcontainer
- 1 Drehstuhl
- 1 Papierkorb
- 1 Aktenschrank

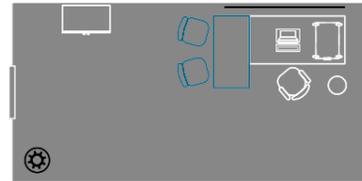
oder bei Ausführung COMFORT / PREMIUM 2 Sideboards

BLAU

- 1 Besuchertisch
- 2 Besucherstühle

SCHWARZ

- 1 Garderobenständer
- 1 Magnetstreifen mit 4 Magneten



Konferenz für zehn Personen

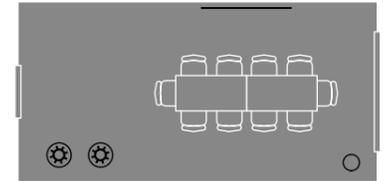


WEISS

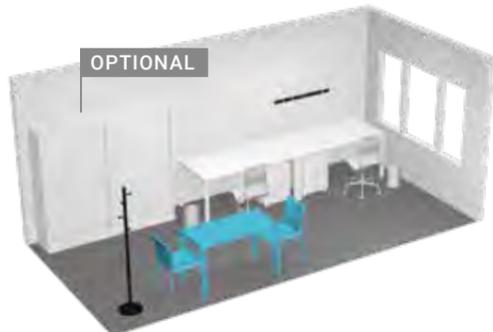
- 2 Konferenztische
- 10 Konferenzstühle

SCHWARZ

- 2 Garderobenständer
- 1 Whiteboard + Starter-Kit
- 1 Papierkorb



Office für zwei Personen



OPTIONAL

WEISS

- 2 Schreibtische
- 2 Rollcontainer
- 2 Drehstühle
- 2 Papierkörbe
- 2 Aktenschränke

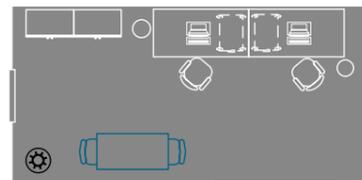
oder bei Ausführung COMFORT / PREMIUM 1 Aktenschrank und 2 Sideboards

BLAU

- 1 Besuchertisch
- 2 Besucherstühle

SCHWARZ

- 1 Garderobenständer
- 2 Magnetstreifen mit je 4 Magneten



Küche und Kantine



BLAU

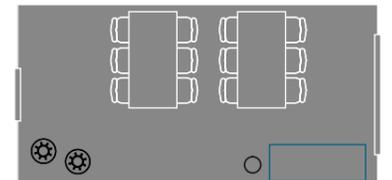
- 1 Kleinküche mit Herd, Spüle, Kühlschrank und Oberschrank
- oder bei Ausführung PREMIUM Küchezeile nach Projektspezifikation

WEISS

- 2 Tische
- 12 Kantinenstühle

SCHWARZ

- 1 Papierkorb
- 2 Garderobenständer



Office Arbeitsplatzmodul



WEISS

- 1 Schreibtisch
- 1 Rollcontainer
- 1 Drehstuhl
- 1 Papierkorb



Lagerraum



WEISS

- Schwerlastregal
- Elektro-Installation

BLAU

- Sicherheitsschloss



Die Qualitätsstufen

OFFICE-PAKETE für eine oder zwei Personen und Besprechungsräume

KÜCHEN-PAKETE

KANTINEN-PAKETE

SANITÄR-PAKETE

TAGESUNTERKUNFT-PAKETE

LAGER-PAKETE

PREMIUM



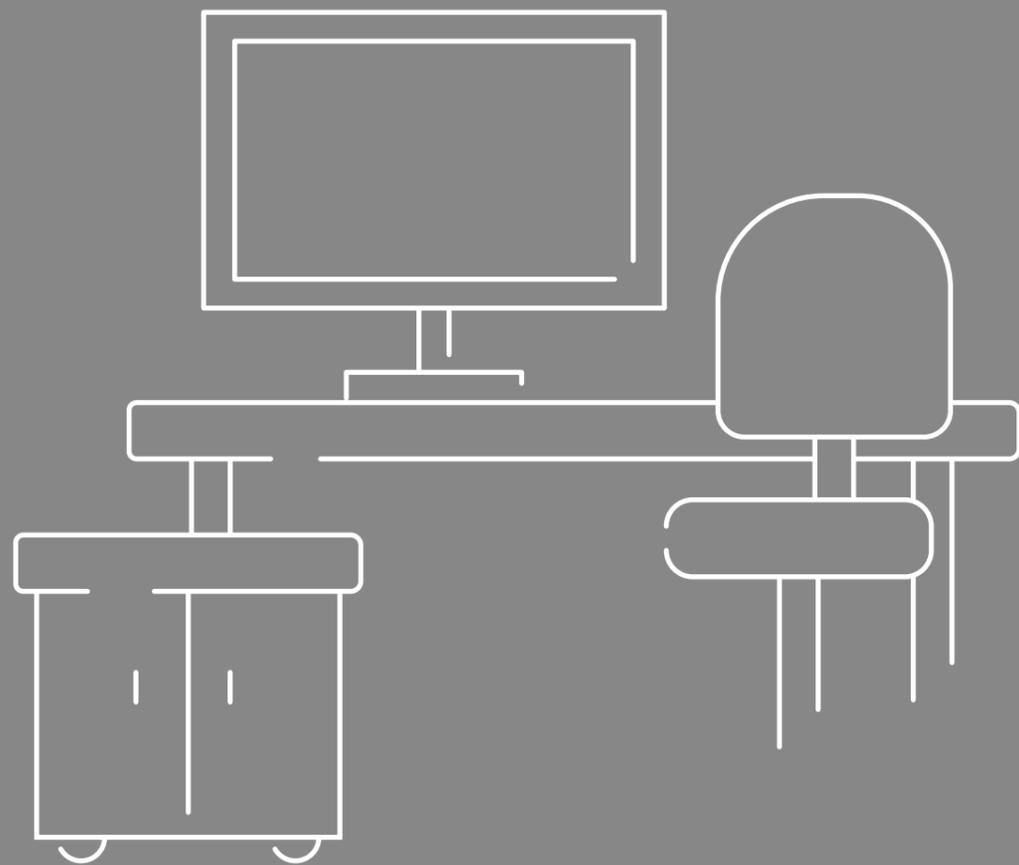
COMFORT



ECONOMY



Einrichtung im Detail



Premium



Schreibtisch

Art-Nr. P32
L 160 x B 80 cm

weißes 4-Fuß-Gestell, höhenverstellbar,
weiße Melaminplatte



Rollcontainer

Art-Nr. P16
B 46 x T 60 x H 60 cm

Korpus weiß, 3 Schubladen
und 1 Materialschublade



Rolltürschrank

Art-Nr. P24
B 135 x T 43 x H 120 cm

2 Fachböden, Korpus weiß,
Kunststoffrolltüren



Besprechungstisch

Art-Nr. P31
L 240 x B 140 cm

verchromtes & schwarzes 4-Fuß-/
Kreuzgestell, Tischplatte Melamin
soft light



Chef-Bürostuhl

Art-Nr. P42

Schwarze Lederbekleidung, verchromtes
Gestell mit Rollen, höhenverstellbar,
Armlehnen fest



Konferenzstuhl

Art-Nr. P43

Schwarze Lederbekleidung, verchromtes
Gestell mit Rollen, höhenverstellbar,
Armlehnen fest

Comfort



Schreibtisch

Art-Nr. C32
L 160 x B 80 cm

Gestell weiß mit Holzdekorplatte hell,
Kabelkanal und -durchführung



Rollcontainer

Art-Nr. C16
B 46 x T 60 x H 64 cm

Rollcontainer, Korpus weiß, Holz-
dekor-Abdeckung hell, 3 Schubladen



Besprechungstisch

Art-Nr. C31
B 60 x T 120 cm, H 72 cm

rechteckig, Gestell weiß,
Holzdekorplatte hell



Ergonomie-Drehstuhl

Art-Nr. C42

schwarz, Rücken- und Armlehnen
höhenverstellbar, Sitz gepolstert,
Rückenlehne mit Netzbespannung



Sideboard

Art-Nr. C24
B 100 x T 40 x H 105 cm

Rolltür-Aktenschrank, Korpus weiß,
silberne Lamellen, Holzdekor-Abdeckung
hell, 2,5 OH



Rolltür-Aktenschrank

Art-Nr. C25
B 100 x T 40 x H 180 cm

2-türig, Korpus weiß,
silberne Lamellen, 3 Fachböden, 4,5 OH

Economy



Stahlrohtisch

Art-Nr. 31
L 160 x B 80 cm

25 mm Spanplatte beschichtet



Metall-Rollcontainer

Art-Nr. 16
B 46 x T 60 x H 62 cm

3 Schubladen



Stahlrohtisch

Art-Nr. 32
L 120 x B 60 cm

25 mm Spanplatte beschichtet



Büro-Drehstuhl

Art-Nr. 42

gepolstert, höhenverstellbar, 5 Rollen



Stahl-Aktenschrank

Art-Nr. 24
B 80 x T 38 x H 120 cm

2-türig, 2 Fachböden



Stahl-Aktenschrank

Art-Nr. 25
B 80 x T 38 x H 178 cm

2-türig, 4 Fachböden



Besucherstuhl

Art-Nr. C43

schwarz, Sitz gepolstert, Rückenlehne
mit Netzbespannung



Standgarderobe

Art-Nr. C2

mit Haken und Schirmständer



Papierkorb

Art-Nr. C3

rund, schwarz, Metall



Polsterstuhl

Art-Nr. 43

Stahlgestell, Sitz und Rücken
gepolstert



Schalen-Stapelstuhl

Art-Nr. 46

Schale aus bruchsicherem
Kunststoff



Standgarderobe

Art-Nr. C2

mit Haken und Schirmständer



Papierkorb

Art-Nr. C3

rund, schwarz, Metall

Schutz und Sicherheit

PREMIUM	COMFORT	ECONOMY
BRANDSCHUTZ	BRANDSCHUTZ	BRANDSCHUTZ
<ul style="list-style-type: none"> ✔ Projektbrandschutz nach Anforderung 	nicht verfügbar	<ul style="list-style-type: none"> ✔ Feuerlöscher (ABC-Pulver) ✔ Rauchmelder mit VdS-Anerkennung
VERSICHERUNG	VERSICHERUNG	VERSICHERUNG
<ul style="list-style-type: none"> ✔ Versicherung gegen: <ul style="list-style-type: none"> • Feuer- und Elementarschäden • Container-Diebstahl und Fremdschäden • Versicherung von ALGECO-eigenem Inventar (bis maximal € 200 je Modul und Schadensfall) <p>ohne Selbstbehalt *</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✔ Versicherung gegen: <ul style="list-style-type: none"> • Feuer- und Elementarschäden • Container-Diebstahl und Fremdschäden <p>€ 500 Selbstbehalt *</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✔ Versicherung gegen: <ul style="list-style-type: none"> • Feuer- und Elementarschäden <p>€ 1.000 Selbstbehalt *</p>

* Selbstbehalt je Modul und Schadensfall.



Bitte beachten Sie:

Es besteht Versicherungspflicht gegen alle Risiken, Schäden an und Verluste der Mietsache.

Wir akzeptieren ausschließlich die Versicherung bei einem angesehenen Versicherungsunternehmen, mindestens zum Neuwert der Mietsache. Bis zum Nachweis des geeigneten Versicherungsschutzes buchen wir unser Versicherungs-Paket für Ihre Sicherheit ein und melden Sie damit zur Gruppenversicherung an.

Die Gruppenversicherung erfolgt in der Regel zum Premium-Tarif. Bitte verwenden Sie für den Versicherungsnachweis ausschließlich unser Formular.

Unsere Mitarbeiter beraten Sie gerne persönlich.

PREMIUM	COMFORT	ECONOMY
WARTUNG	WARTUNG	WARTUNG
<p>2× pro Jahr</p> <p>Wartung inklusive:</p> <ul style="list-style-type: none"> • FI-Schalter-Prüfung • Funktionsprüfung Türen, Obentürschließer, Jalousien, Fenster • Sanitär: Sicht- und Funktionsprüfung sowie thermische Desinfektion • Elektro-Konvektor • Funktionstest Rauchmelder <ul style="list-style-type: none"> ✔ Feuerlöscher gemäß der gesetzlichen Vorgaben ✔ Stand-Klimageräte-Check für den Sommer ✔ Split-Klimageräte-Check für den Sommer ✔ Dachinspektion und -reinigung für den Winter 	<p>1× pro Jahr</p> <p>Wartung inklusive:</p> <ul style="list-style-type: none"> • FI-Schalter-Prüfung • Funktionsprüfung Türen, Obentürschließer, Jalousien, Fenster • Sanitär: Sicht- und Funktionsprüfung sowie thermische Desinfektion • Elektro-Konvektor • Funktionstest Rauchmelder <ul style="list-style-type: none"> ✔ Feuerlöscher gemäß der gesetzlichen Vorgaben ✔ Stand-Klimageräte-Check für den Sommer ✔ Split-Klimageräte-Check für den Sommer 	<p>1× pro Jahr</p> <p>Wartung inklusive:</p> <ul style="list-style-type: none"> • FI-Schalter-Prüfung • Funktionsprüfung Türen, Obentürschließer, Jalousien, Fenster • Sanitär: Sicht- und Funktionsprüfung sowie thermische Desinfektion • Elektro-Konvektor • Funktionstest Rauchmelder <ul style="list-style-type: none"> ✔ Feuerlöscher gemäß der gesetzlichen Vorgaben ✔ Stand-Klimageräte-Check für den Sommer
SICHERHEITSTECHNIK	SICHERHEITSTECHNIK	SICHERHEITSTECHNIK
<ul style="list-style-type: none"> ✔ Einbruchmeldeanlage nach Projektanforderung 	<ul style="list-style-type: none"> ✔ Mobile Einbruchmeldeanlage <ul style="list-style-type: none"> • auf Funkbasis • Zentrale, Bewegungsmelder und Sirenen • Flexibel aktivieren und deaktivieren • Steuerung vor Ort oder per Handy-App • Alarmmeldung an lokalen Wachdienst oder zu definierende Person • Optional: Kameraüberwachung 	nicht verfügbar

PREMIUM	COMFORT	ECONOMY
<p>NETZWERK UND KOMMUNIKATION</p> <p>Netzwerktechnik:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Data-Net One ✓ Kabelkanal, weiß, ausziehbar, mit aktiver Technik <p>Nexas-Switching-Technologie</p> <p>Ausstattung je Modul:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 4 Netzwerkanschlüsse mit POE für PC, VoIP-Telefonie, Drucker etc. • 2 Doppel-Steckdosen, 230 Volt • Optional: Virtuelle Telefonanlage über die Cancom-Cloud, VoIP-Telefongeräte zur Miete <p>Leistung:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ 1 GBit Lichtwellen-Technologie ✓ Voice over IP ✓ Power over Ethernet ✓ Quality of Service ✓ Data-Net One MGT Software Tool ✓ Data-Net One Training vor Ort für 4 bis 8 Teilnehmer ✓ Data-Net One Update Service, z. B. Firmware 	<p>NETZWERK UND KOMMUNIKATION</p> <p>Netzwerktechnik:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Data-Net One ✓ Kabelkanal, weiß, ausziehbar, mit aktiver Technik <p>Nexas-Switching-Technologie</p> <p>Ausstattung je Modul:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 4 Netzwerkanschlüsse mit POE für PC, VoIP-Telefonie, Drucker etc. • 2 Doppel-Steckdosen, 230 Volt <p>Leistung:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ 1 GBit Kupfer-Technologie ✓ Voice over IP ✓ Power over Ethernet ✓ Quality of Service ✓ Data-Net ONE MGT Software Tool 	<p>NETZWERK UND KOMMUNIKATION</p> <p>Netzwerktechnik:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Data-Net One ✓ Kabelkanal, weiß, ausziehbar, mit aktiver Technik <p>HP- oder Nexus-Switching-Technologie</p> <p>Ausstattung je Modul:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 4 Netzwerkanschlüsse mit POE für PC, VoIP-Telefonie, Drucker etc. • 2 Doppel-Steckdosen, 230 Volt <p>Leistung:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ mindestens 100 MBit Kupfer-Technologie
<p>SERVICE-HOTLINE</p> <p>24 Stunden / 365 Tage</p> <p>Behebungszeitraum am Meldetag*</p>	<p>SERVICE-HOTLINE</p> <p>Mo. – So. 24 h (keine Feiertage)</p> <p>Behebungszeitraum innerhalb von 2 Werktagen*</p>	<p>SERVICE-HOTLINE</p> <p>Mo. – Fr. von 08.00 – 17.00 Uhr</p> <p>Behebungszeitraum innerhalb von 5 Werktagen*</p>
<p>KLIMATISIERUNG</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Split-Klimagerät <ul style="list-style-type: none"> • ca. 2,5 bis 3,5 kW pro Gerät • Kühl- und Heizfunktion • Wärmepumpen-Technologie (A++) • Innen- und Außengeräte • Inklusive Ölrückhaltesystem • Fernbedienung • Fachmontage • Wartung 	<p>KLIMATISIERUNG</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Split-Klimagerät <ul style="list-style-type: none"> • ca. 2,5 bis 3,5 kW pro Gerät • Kühl- und Heizfunktion • Wärmepumpen-Technologie (A++) • Innen- und Außengeräte • Inklusive Ölrückhaltesystem • Fernbedienung • Fachmontage • Wartung 	<p>KLIMATISIERUNG</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Stand-Klimagerät <ul style="list-style-type: none"> • 1-Schlauch-Geräte: Kühlleistung ca. 2,10 kW • 2-Schlauch-Geräte: Kühlleistung ca. 2,35 kW • Kostengünstige Kühlmöglichkeit • für Einzelbüros und kurze bis mittlere Standzeiten

* Vorausgesetzt, die erforderlichen Zutrittsmöglichkeiten sind gegeben.

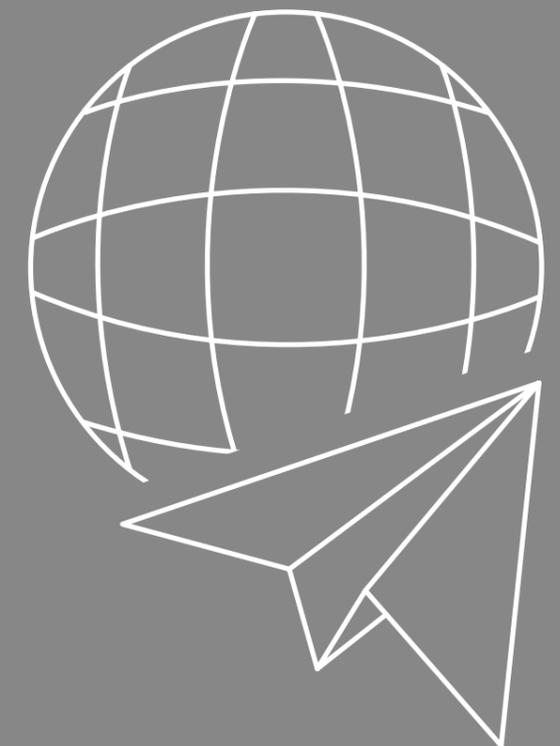
Haben Sie noch Fragen?

Wir beantworten sie Ihnen gerne:

 info@algeco.de

 **0 18 02 / 42 32 42**
€ 0,06 pro Anruf - Mobilfunk max. € 0,42/Min.

 [@algeco_de](https://twitter.com/algeco_de)



Innovation trifft Expertise

Erfahrung

Die N° 1 in flexiblen Raumlösungen. Europaweit. Von der funktionalen Mietlösung bis hin zu Premium-Modulbaulösungen im smarten Design. Wir betreuen Ihr Projekt mit mehr als 50 Jahren Erfahrung.

Innovation

Smarte Gebäudekonzepte für verschiedene Einsatzbereiche mit innovativer Technik und 360° Service.

Effizienz

Projektmanagement aus einer Hand. Schnelligkeit und Transparenz bei voller Kostenkontrolle.

Qualität und Nachhaltigkeit

Unsere Zertifizierungen für:

- Qualitätsmanagement
- Umweltmanagement
- Energiemanagement
- Arbeitsschutz
- Schadstoff-Unbedenklichkeit

garantieren die Einhaltung deutscher Vorschriften.

Präqualifizierung nach VOL*



* Bundesweite Präqualifizierungsdatenbank für den Liefer- und Dienstleistungsbereich (VOL)

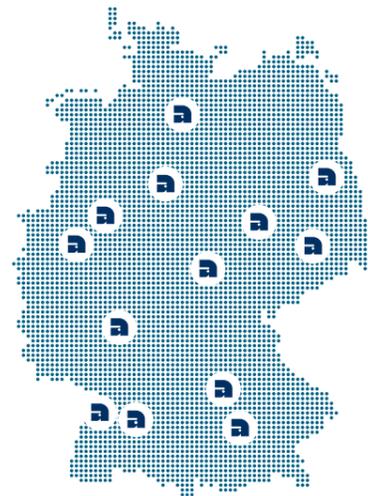
ALGECO ist Mitglied der



Kundennähe

Mit unserem dichten Niederlassungsnetzwerk sind wir vor Ort Ihr starker Partner in der Region. Ein starkes Netzwerk mit nationalen und internationalen Partnern.

In unserer NPS Kundenbefragung durch eine zertifizierte Agentur punkten wir regelmäßig mit Top-Werten.



Unser Produktversprechen

Selbstverständlich planen wir Ihr Raumprojekt individuell nach Ihren Anforderungen bzw. Ihrem Projektbedarf. Sie bestimmen die Ausbaustufe und Ihr maßgeschneidertes Servicekonzept! Wir beraten Sie gerne persönlich.

Außerdem garantieren wir:

- Höchste qualitative und sicherheitstechnische Standards, zum Beispiel hinsichtlich Brand- und Schallschutz
- Emissionsarme Baustoffe
- Sichere und umweltverträgliche Arbeitsweisen in einem gesunden Arbeitsumfeld
- Schonung der Lebensgrundlagen

An alles gedacht?

Unsere Top 10-Checkliste für Ihre Zufriedenheit:

- ✓ **Liefergarantie und Termintreue**
- ✓ **Bausicherheit und Einhaltung normativer Vorgaben**
- ✓ **Zertifizierte Produkt- und Raumluft-Qualität**
- ✓ **Schlüsselfertig in wenigen Wochen**
- ✓ **Auf Wunsch komplett ausgestattet**
- ✓ **Top After-Sales-Service**
- ✓ **Smarte Gebäudekonzepte für jede Branche**
- ✓ **Flexibel finanzieren: Mieten, Kaufen oder Leasen**
- ✓ **Kostensicherheit**
- ✓ **360° Service – alles aus einer Hand**

Diese Unterlagen sind nach bestem Wissen erstellt und entsprechen dem aktuellen Kenntnisstand. Für Vollständigkeit und Richtigkeit übernimmt ALGECO allerdings keine Haftung. Alle Texte sind urheberrechtlich geschützt und dürfen ohne Genehmigung von ALGECO, auch auszugsweise, nicht verwendet werden. Insbesondere darf dieses Dokument weder vervielfältigt, verbreitet, öffentlich wiedergegeben oder elektronisch gespeichert und versendet werden.



Smart World Konzeptgebäude: bloomrealities

Liefergarantie

Ab Auftragsbestätigung können Sie sich auf die Liefergarantie von ALGECO verlassen.

Als europaweiter Marktführer verfügt ALGECO über die größte Mietflotte und ein System für Planungssicherheit – als Garantie für eine termingerechte Abwicklung.

Sehr hohe Kundenzufriedenheit



Für die Technik der Veranstaltungen im Europa-Park laufen bei mir alle Fäden zusammen, von TV-Produktionen bis zu Tagungen und Großevents. Da verlasse ich mich seit über 20 Jahren auf ALGECO als Dienstleister für flexible Raumlösungen. Wir benötigen ja ständig Produktionsbüros, Künstlergarderoben, Schmink-Container, Catering-Räume etc. – teilweise ausgestattet oft auch nach Künstlerwunsch und flexibel im Standort. Ich kann mich darauf verlassen, dass gemeinsam Lösungen gefunden werden, wenn sich die Situation kurzfristig verändert.

Liefertreue, Anpassung an unsere Herausforderungen und auch die Freundlichkeit bis hin zu den Fahrern – das ist alles top.

Kerstin Kopf
Leiterin Veranstaltungstechnik Entertainment
Europa-Park, Rust



Flexible Raumlösungen und Modulbau. Europaweit.



Bundesweite Standorte bei:

Berlin • Dortmund • Dresden • Erfurt • Frankfurt am Main • Hamburg
Hannover • Ingolstadt • Kehl • Leipzig • München • Neuss • Stuttgart

Algeco GmbH
Siemensstraße 17 • 77694 Kehl
info@algeco.de • www.algeco.de

0 18 02 / 42 32 42
€ 0,06 pro Anruf • Mobilfunk max. € 0,42/Min.

algeco[®]