SIDOUN Globe®

AVA-Software mit Kostenmanagement + Baukalkulation

G-BIM: Das native BIM für den Architekten mit integriertem DBD-BIM



Genialität von Herzen

G-BIM MIT INTEGRIERTEM DBD - BIM



Bauprozesse sind heutzutage vielschichtig und komplex. Zumeist führen Projektmitarbeiter viele Aufgaben parallel aus. Der Bauprozess muss hierfür durchgängig und transparent für alle Beteiligten dargestellt werden.

Das innovative Modul G-BIM in der AVA-Software SIDOUN Globe® realisiert dies ohne Schnittstelle. Das bedeutet, G-BIM arbeitet ohne Duplizierung von Daten. Eine Neuansteuerung/Aktivierung einer Schnittstelle ist nicht notwendig, falls Änderungen an den Plänen vorgenommen werden. Lese- und Schreibzugriffe erfolgen über die gemeinsame Datenbasis der

AVA-Software SIDOUN Globe[®] und der CAD in einer Datenbank. Für diese innovative Neuerung auf dem AVA-Markt wurde SIDOUN International im Februar 2018 der Innovationspreis IT durch die "Initiative Mittelstand" verliehen.



Die Verschmelzung von AVA und CAD

Durch die Integration der CAD in die AVA erfolgt eine permanente Synchronisation der Daten auf allen BIM-Prozessebenen in Echtzeit. Für jeden Mitarbeiter im Projekt ist die transparente Abbildung von Prozessen mit G-BIM in allen Phasen des Bauprojektes gewährleistet. Eine separate Datenübertragung von CAD nach AVA oder zurück ist nicht mehr notwendig – was den G-BIM-Prozess schneller, flexibler und leistungsstärker als konventionelle BIM-Prozesse macht. Der AVA-Anwender kann auf diese Weise viel spontaner z.B. auf Planänderungen reagieren.

SIDOUN International stellt im September 2018 die Anbindung an den Online-Dienst für Dynamische Baudaten, DBD-BIM, bereit. So erhält der Planer die Möglichkeit, bereits in der Entwurfsphase eines Bauprojektes Entscheidungen über Oualitäten und anfallende Kosten zu treffen.

Bidirektionaler synchroner Workflow mit G-BIM

Der CAD-AVA/DBD-Workflow in SIDOUN Globe® spielt sich am Beispiel Autodesk Revit innerhalb fünf verschiedener Ebenen ab. (S. Abbildung 1).

Nachdem der Online-Dienst DBD-BIM in der CAD aktiviert ist, erfolgt die Bemusterung von Elementen. Daraufhin werden die entsprechenden Informationen zu den Einzelelementen (Qualitäten) in der CAD-Zeichnung angereichert. Es folgt die Übergabe sämtlicher bemusterter Elemente in das Gebäudemodell in SIDOUN Globe®— mit Synchronisation, sofern Änderungen vorgenommen wurden. Im Anschluss wird der Online-Dienst STLB-Bau angesteuert, der die entsprechenden Texte mit Preisen und Zeiten für die jeweiligen LV-Positionen generiert.

Texte werden auf drei Arten erstellt. Über DBD-BIM, durch das Erstellen von manuellen Positionen im LV sowie durch Abruf von Texten aus ehemaligen Projekten des Stamm-LVs. Beim Stamm-LV geschieht dies durch Filterung und der anschließenden Auswahl der passenden Texte. Die in diesem Fall zusätzlich eingetragenen Qualitäten je Position werden anschließend zurück an die CAD gegeben.

Mengenermittlung, LV und Baukosten

Neben den Texten erzeugen Planer über diesen Workflow ebenso die daran ausgerichteten Preise und Zeiten. Sie erhalten automatisch VOB-gerechte und nachvollziehbare Mengenermittlungen, sodass sich der Prozess zum LV sowie der Baukostenermittlung komfortabel und einfach gestaltet.

Sofortiger, exakter und sicherer Kostenanschlag

Auch beim wichtigen Thema Kosten nach Elementen garantiert SIDOUN Globe® ausschreibenden Unternehmen und Planern von Bauprojekten einen flexiblen und schnellen Projektworkflow. Werden neue Projektpreise oder Projektzeiten eingeholt, aktualisiert sich das Gebäudemodell in der SIDOUN Globe® AVA-Software immer automatisch. Sie erhalten eine präzise Dokumentation der Kostenentwicklung nach DIN 276 von der Kostenschätzung bis zum Kostenanschlag.

Uns ist es gelungen mit G-BIM die einzige praxistaugliche BIM-Lösung ohne Schnittstelle zu schaffen. Die IFC überträgt Daten teilweise fehlerhaft, da der Standard nicht für den europäischen Markt ausgelegt ist. Falsche Daten führen zu falschen Mengenermittlungen. Die IFC liefert nur undurchsichtige Werte ohne prüfbare Formeln. Mit G-BIM erhalten Sie stets prüfbare VOB-gerechte Mengenermittlungen auf der Basis von Formeln, die Sie jederzeit selbst beeinflussen können. Ein wichtiger Sicherheitsaspekt auf dem Weg zu Ihrem exakten Kostenanschlag! Durch die Möglichkeit der flexiblen Bemusterung können Sie Ihr Projekt bis zum Schluss steuern. Mit IFC wäre das unmöglich.

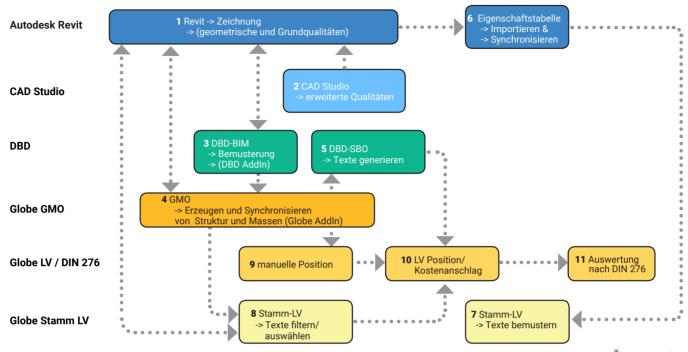


Abb. 1: Autodesk Revit-SIDOUN Globe®/DBD-Workflow



Abb. 2: Bidirektional, original CAD und AVA nebeneinander. Kein Viewer

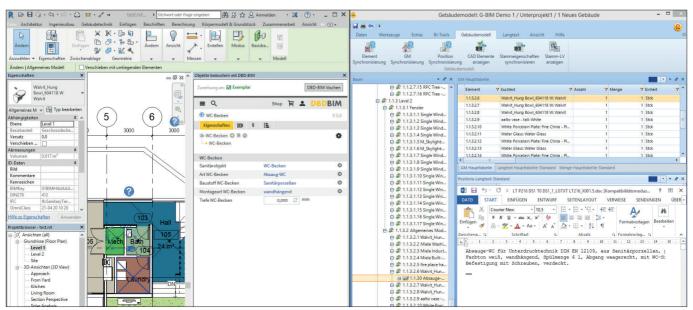


Abb. 3: Bemusterung via integriertem DBD-BIM

PROFITIEREN SIE JETZT VON DER EINZIGEN PRAXISTAUGLICHEN UND VOB-KONFORMEN BIM-I ÖSUNG OHNE IFC

Datenverschmelzung von CAD- und AVA Daten ohne Schnittstelle

G-BIM ist das einzige BIM ohne Schnittstelle: Denn bei G-BIM kommt es zu einer Verschmelzung von AVA und CAD. Beide haben eine gemeinsame Datenbasis.

2. Bidirektional, original CAD und AVA nebeneinander, kein Viewer

Bei konventionellen BIM-Lösungen sehen Sie zwar alle Elemente in einem Viewer, aber Sie können im Viewer keine Änderungen vornehmen. Bei G-BIM sehen Sie Ihre AVA und die CAD nebeneinander stehen. Sie wählen beispielsweise in der AVA eine Position und sofort wird das entsprechende Element in der CAD markiert/gewählt. Die Daten aus CAD und AVA sind permanent in Echtzeit bidirektional miteinander synchronisiert. Dadurch sind alle BIM-Prozesse für jeden Mitarbeiter und zu jeder Zeit maximal transparent.

3. Flexible Bemusterung

Sie bleiben bei der Datenerfassung zeitlich flexibel. So können Sie zu jeder Zeit Elemente (Qualitäten) anreichern, ändern oder löschen und die Gebäudequalität bis zum Schluss beeinflussen und steuern. Ihre Aufgaben als Architekt werden durch die IFC-Schnittstelle nicht nur auf Ihre Zeichnungen beschränkt. Sie bestimmen bis zum Schluss mit.

1. Datenverschmelzung von CAD- und AVA Daten 4. LV Erstellung I: Automatische LVs mit DBD-BIM

Nur G-BIM integriert DBD-BIM in AVA und CAD. Dadurch generieren Sie automatisch LVs aus STLB-BAU.

5. LV Erstellung II: Automatische LVs durch Stamm-LVs mit Rückschreibung in die CAD

Sie können Ihre Stamm-LVs bemustern und damit automatisch LVs generieren. Der Bemusterungsprozess des Projekts geschieht durch Auswahl der gewünschten Texte in Ihrem Stamm-LV, die in die CAD-Software zurückgespielt und dort abgebildet werden.

6. Automatische Generierung von Mengenermittlungen, VOB-gerecht

Möchten Sie bei Ihrer Mengenermittlung wirklich blind undurchsichtigen oder versteckten Algorithmen vertrauen? G-BIM übernimmt keine fertigen Mengen aus der CAD, sondern generiert leicht prüfbare VOB-gerechte Formeln, die Sie individuell verändern können. Dies ist ein hoher Sicherheitsaspekt, denn für die spezifischen VOB-Regeln je Gewerk beeinflussen Sie alle Formeln aktiv und bestimmten selbst, wie Sie Ihre Mengen berechnen und wie sich diese zusammensetzen. Zusätzlich besteht für Sie immer die Möglichkeit, in jeder Position eine Berechnung manuell zu ergänzen. Auf diese Weise erhalten Sie maximale Genauigkeit und Sicherheit, beispielsweise bei wichtigen Themen wie dem Abzug oder der Übermessung (siehe auch Öffnungen beim Aufmaß).

G-BIM ist flexibler, leistungsstärker und schneller als konventionelle BIM-Prozesse

