



**27.1.2021, 9.00 h**  
**Gesundes Mauerwerk -  
 gesunde Raumluft mit  
 ökologischen Produkten**

Allergien und ähnliche Erkrankungen haben in den letzten Jahren deutlich zugenommen. Allergien werden oftmals durch die Nutzung ungesunder (chemisch vergüteter) Baustoffe im Hausbau verursacht. Studien zeigen, dass sich die Anzahl der allergischen Erkrankungen innerhalb von 10 bis 12 Jahren verdoppelt hat. Die Zahl der Allergiker ist in Deutschland bisher auf ca. 30 Millionen Betroffener gestiegen, Tendenz steigend! Über 40% davon werden mit dem Aufenthalt in Räumen in Verbindung gebracht.

Mit seinem Wissen als Baubiologie weist Joachim Maxeiner auf Ursachen hin und gibt Tipps zur Vermeidung.

### Referent: Joachim Maxeiner

Joachim Maxeiner ist nicht nur von Beruf Baubiologe - es ist seine Berufung. Und so treibt er die Entwicklung klimaneutraler, ökologischer und raumluftfördernder Bauprodukte voran.

Seine Fortbildungen und Weiterbildungen im Überblick: Studium der Baubiologie am Institut für Baubiologie, Weiterbildungen in den Bereichen, Geobiologie, Messtechnik, Schimmelsanierung und -vermeidung, Innendämmung, Kellerabdichtungen. Er ist Dozent der Handwerkskammer Heilbronn und Organisator der BTZ Heilbronn „SchimmelKompetenzTag“

**HASIT**  
 Natürlich besser bauen

### HASIT Trockenmörtel GmbH

#### Zentrale

Landshuter Straße 30  
 85356 Freising  
 Tel.: +49 8161 602-0  
 Fax: +49 8161 602-70400  
 kontakt@hasit.de  
**Werk Schwarzenfeld**  
 Karl-Knab-Straße 44  
 92521 Schwarzenfeld  
 Tel.: +49 9435 92-0  
 Fax: +49 9435 92-70761

#### Vertriebsgebiet Süd

**Werk Eichenkofen**  
 Mooslerner Weg 12  
 85435 Erding  
 Tel.: +49 8122 120-0  
 Fax: +49 8122 120-79862  
**Werk Kissing**  
 Auenstraße 11  
 86438 Kissing  
 Tel.: +49 8233 7900-0  
 Fax: +49 8233 7900-70561

#### Vertriebsgebiet Süd-Ost

**Werk Regensburg**  
 Dittbornstraße 18  
 93055 Regensburg  
 Tel.: +49 941 79595-0  
 Fax: +49 941 79595-70980

#### Vertriebsgebiet Mitte

**Werk Crossen**  
 Am Rautenanger 6  
 07613 Crossen an der Elster  
 Tel.: +49 36693 494-0  
 Fax: +49 36693 494-70164

#### Vertriebsgebiet Süd-West

**Werk Ammerbuch-Altingen**  
 Berger Weg 1  
 72119 Ammerbuch-Altingen  
 Tel.: +49 7032 973-0  
 Fax: +49 7032 973-70262

[www.hasit.de](http://www.hasit.de)

Ein Unternehmen der  
**FIXIT GRUPPE**  
 BAUSTOFFE MIT SYSTEM

Stand Dezember 2020. Änderungen und Irrtümer vorbehalten.

**HASIT**  
 Natürlich besser bauen



**Online-Event**

Bauexperten Forum & Hausmesse 2021

HASIT Bauexperten Forum 2021

## Agenda

Wertvolles Bauwissen **online vermittelt!**

Auf dem Bauexperten Forum 2021 bieten wir Ihnen erneut Bauexperten der Branche zu brisanten Themen.

Freuen Sie sich auf:

- Prof. Dr Krus und seinen Informationen zu Schimmelenstehung und Schimmelvermeidung.
- Nachträgliche Abdichtung horizontal und vertikal belasteter Wände in der Sanierung greift Florian Ellenrieder in seinem Vortrag auf.
- Jürgen Gänßmantel weiß, wie sich Bauschäden vermeiden lassen und
- Joachim Maxeiner ist mit seinem Wissen als Baubiologe der Spezialist für gesunde Raumluft.

Selbstverständlich dürfen auch Sie sich aktiv am Programm beteiligen. Eine **Chat Funktion** ermöglicht Ihnen, Ihre **Fragen und Wünsche** zu formulieren - und wir garantieren Ihnen: jede Frage wird beantwortet.

Wir ergänzen unser spannendes Vortragsprogramm mit einer **virtuellen Messe**. Hilfreiche Produkt-Lösungen für Herausforderungen, denen Sie in den Referaten begegnen, runden unser Programm ab. Broschüren zum Download, Filme und weiterführende Online-Informationen.



### Sie haben am 27.1. und/oder 28.1.2021 keine Zeit?



Auch kein Problem wir streamen unsere Live-Vorträge und bieten sie eine Woche auf unserer Eventplattform an.

*Wir freuen uns,  
 Sie bald virtuell bei uns  
 begrüßen zu dürfen.*



### Moderator: Martin Prösler

Martin Prösler studierte Physik, Völkerkunde und Soziologie und baute in Sri Lanka ein Museum auf. Seit 1995 berät und unterstützt er mit Prösler Kommunikation mittelständische und große Unternehmen sowie Einrichtungen der öffentlichen Hand und bringt komplexe Themen und Sachverhalte verständlich auf den Punkt. Martin Prösler's Schwerpunkte sind die Themen Nachhaltigkeit, Hightech, Architektur und Bauen.



**27.1.2021, 9.45 h**  
Sanierung und Abdichtung belasteten Mauerwerks

**Sanieren und nachträglich abdichten.**

Bei der Sanierung von Bestandsgebäuden stehen Bauverantwortliche nicht selten vor der Herausforderung, feuchtes und salzbelastetes Mauerwerk ertüchtigen zu müssen. Als Lösung bieten sich, je nach Schadensbild, unterschiedliche Varianten an: klassische Sanierputze evtl. kombiniert mit vertikaler Abdichtung oder horizontaler Abdichtung. In seinem Vortrag geht Ellenrieder auf die einzelnen Fälle ein und beschreibt Musterlösungen. Ein spannendes Thema für Sanierer, Berater und Bauherren/Architekten gleichermaßen.

**Referent: Florian Ellenrieder**

Der gelernte Stuckateur Florian Ellenrieder startete seine berufliche Laufbahn als Handwerker in der Denkmalpflege. Namhafte Projekte tragen bayernweit seine handwerkliche Handschrift, wie z.B. Hessingkirche Augsburg, Kurhaus Augsburg, Kloster Thierhaupten, Schloss Illertissen. Nach fünf Jahren handwerklicher Tätigkeit studierte er Werkstoffwissenschaften an der Bauhaus Uni Weimar. Nach Erfahrungen als Produktentwickler für Beschichtungen und Bauwerksabdichtungen - in dieser Zeit war er auch Mitglied der WTA Arbeitsgruppe - übernahm er bei HASIT die Verantwortung für das umfangreiche Aufgabengebiet u.a. Renovierung und Sanierung.





**27.1.2021, 10.30 h**  
Schimmelpilzproblematik in Innenräumen

Es werden die typischen bauphysikalischen Ursachen für Schimmelpilzbildung in Innenräumen aufgezeigt und anschließend als Grundvoraussetzung die biologischen Wachstumsbedingungen von Schimmelpilzen erläutert. Darauf aufbauend wird die Funktionsweise eines Schimmelpilzprognosemodells gezeigt. Als besonderes Anwendungsbeispiel dient zum einen die rechnerische Ermittlung der erforderlichen Lüftung, wobei sich zeigt, dass das Zusammenspiel von Stoßlüftung und Infiltration wesentlich ist, aber stark vom Dämmstandard abhängt. Da die größte Energieeinsparungsmöglichkeit im Gebäudebestand liegt, wird zum Schluss insbesondere auf die Thematik der Innendämmung eingegangen.

**Referent: Prof. Dr. Martin Krus**

Nach seinem Studium zum Chemieingenieurwesen an der TU Karlsruhe promovierte Krus an der Universität Stuttgart. Er ist dort und an der Fachhochschule Rosenheim als Lehrbeauftragter tätig. Seit 1995 leitet er beim Fraunhofer IBP die Gruppe „Feuchtmanagement“. Seit 2015 ist er Honorarprofessor an der Universität Stuttgart. Die Hauptarbeitsgebiete sind alle im Baubereich vorkommende Themen mit Bezug zu Feuchte. Dies betrifft sowohl Transportmechanismen im Material als auch Schimmelpilzproblematik sowie Algenwachstum.




**28.1.2021, 9.30 h**  
Baumängel und Bau-schäden müssen nicht sein

« Quod nocet, docet » sagt der Lateiner – durch Schaden wird man klug. Doch ob diese Erkenntnis auch für das Bauen gilt? Laut einer Gemeinschaftsstudie von Bauherren-Schutzbund e. V., AIA AG und dem Institut für Bauforschung e. V. haben Bauschäden in den letzten Jahren stark zugenommen – dabei seien 91 % der auftretenden Baumängel vermeidbar. Ca. 21 % der auftretenden Mängel entstehen bereits in der Planungsphase, ca. 45 % dann beim Bau. Betrachtet man den hohen Anteil von Ausführungsfehlern, dann wird deutlich, dass häufig nicht so gebaut wird, wie geplant wurde. Es gibt also ein Problem bei der Nahtstelle zwischen Planung und Ausführung. Daraus lässt sich schlussfolgern: unabhängiger Sachverstand und unabhängige Überwachungen helfen bei der Fehlervermeidung. Denn, Baumängel und -schäden müssen nicht sein. Der Vortrag stellt exemplarisch an Beispielen der energetischen Sanierung mit Außendämmung, den Anschlüssen von Fassadensockeln und Bauteilanschlüssen u.a. den zahlreichen bekannten Negativerfahrungen best practice Möglichkeiten gegenüber.

**Referent: Jürgen Gänßmantel**

Nach seinem Studium der Verfahrenstechnik sammelte Gänßmantel erste Erfahrungen in der Forschung/Entwicklung und Anwendungstechnik. Seit 1999 ist er mit seinem Ingenieurbüro beratend tätig und als Sachverständiger für mineralische Werkstoffe sowie für Energieeffizienz von Gebäuden gefragt. Er ist Energieberater für Baudenkmale und Lehrbeauftragter diverser Hochschulen. Mitglied der WTA-Deutschland, Mitgründer des Fachverbands Innendämmung e.V. und im KIT Innovation HUB „Prävention im Bauwesen“ aktiv.



**28.1.2021, 10.15 h**  
Aktuelle Rechtsprechung im Baurecht: Bauzeitenverlängerung

Volker Lubojanski erzählt keine Theorie. Seine Vorträge basieren auf seinen Erfahrungen und berücksichtigen vor allen Dingen Tendenzen in der Rechtsprechung.

**Vergütungsanspruch bei Bauzeitverlängerung**

Eine Bauzeitverlängerung kann Vergütungsansprüche durch den Auftragnehmer zur Folge haben, je nachdem, wer für die zeitliche Verschiebung verantwortlich ist. Doch, wie stellt sich das in der Praxis dar und wie ist vorzugehen? Volker Lubojanski gelingt es problemlos, auch schwierige Sachverhalte klar verständlich zu formulieren.

**Referent: Volker Lubojanski**

Rechtsanwalt Volker Lubojanski ist Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht. Bereits drei Mal in Folge ausgezeichnet als Top-Anwalt für Bau- und Architektenrecht in FOCUS Spezial Heft Nr. 3/2017, Nr. 4/2018 und Nr. 3/2019. Seine Tätigkeitsschwerpunkte sind: Privates Baurecht, Bauprojektmanagement, Bau-Sicherheitenrecht und Baustrafrecht/Ordnungswidrigkeitenrecht. Herr Lubojanski ist Mitautor des »Fachanwaltskommentar Bau- und Architektenrecht« und des »Anwaltshandbuch Baurecht«. Desweiteren hat er einige Veröffentlichungen in Bau-Fachzeitschriften (z.B. IBR).